

Tárgy: Vagyoni ügyek – ingatlanok üzemeltetésének átadása
Előterjesztő: Siklósi István polgármester

Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta

Véleményező -

Bizottság:

Tervezett 1 db határozat

döntés:

Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. július 31-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. május 29-i ülésén meghozott 293/2012.(V.29.) sz. határozatával döntött jelenleg közoktatási intézmények kezelésében levő ingatlanok üzemeltetésének átadásáról a Városi Közszolgáltató Intézménynek.

A fenti ingatlanok kezelésének átadása a közoktatási intézmények tekintetében átszervezésnek minősül.

Az átszervezés a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (6) bekezdése értelmében akkor lehetséges, ha az adott tevékenységről, szolgáltatásról a helyi önkormányzat továbbra is megfelelő színvonalon gondoskodik oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulóknak, szülőnek nem jelen aránytalan terhet. Ennek eldöntéséhez be kell szerezni a megyei kormányhivatal szakvéleményét. Ezt a szakvéleményt a mai napon, 2012. július 27-én adja ki a Békés Megyei Kormányhivatal, ami alapján az átadás jogszabályban meghatározott feltételei teljesülnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. augusztus 1. nappal a Városi Közszolgáltató Intézmény kezelésébe adja az alábbi ingatlanokat:

- a) a 3125 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Martinovics u. 25. szám alatt található tornaterem és sportudvar,
- b) a 2413 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Luther tér 1. szám alatt található iskola és sportcsarnok társasházzá való nyilvánításával, és az így létrejövő 2413/A/1. hrsz-ú ingatlan,
- c) a 14 hrsz-ú, természetben a Mezőberény, Petőfi út. 14. sz. alatti kollégium, valamint konyha telekmegosztásával, az így létrejövő 14/2. hrsz-ú ingatlan (5650 Mezőberény, Tavasz u. 7.), valamint a 14/1. hrsz-ú ingatlan társasházzá alapításával kialakult 14/1/A/2. hrsz-ú ingatlan,
- d) a 3675 hrsz-ú, 2141 m² nagyságú, Mezőberény, Liget tér 5. sz. alatti ingatlan – egységes pedagógiai szolgálat –,
- e) a 3385 hrsz-ú, 484 m² nagyságú, Tessedik tér 1. sz. alatti ingatlan – zeneiskolai épület.

A feladat illetve a létszám az a), b), d), e) pontok esetében nem kerül átadásra, csak az ingatlanvagyon kezelése.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert és az érintett intézmények vezetőit, hogy az üzemeltetés átadásához, és a feladat megszervezéséhez szükséges feladatokat ellássák. Felhatalmazást ad az intézmények közötti három oldalú szerződések megkötésére.

Felelős: Siklósi István polgármester, érintett intézmények vezetői

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2012. július 27.

Gulyásné dr. Sáli Henrietta sk.
tanácsos



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

OKTATÁSI FŐOSZTÁLY

5600 BÉKÉSCSABA, JÓZSEF ATTILA U. 2-4.

Ügyiratszám: III-B-008/446-9/2012. Tárgy: Szakvélemény
Ügyintéző: Szabó Ágnes Hiv. sz.:
Telefon: (66) 622-095 Melléklet: 1 db szakvélemény

Mezőberény Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Siklósi István polgármester részére
Mezőberény
Kossuth Lajos tér 1.
5 6 5 0

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan megküldöm Önnek a Mezőberény Város Önkormányzata fenntartásában működő közoktatási intézmények átszervezése vonatkozásában az átszervezéséhez kapcsolódó megyei fejlesztési terven alapuló szakvéleményt.

Békéscsaba, 2012. július 26.

Tisztelettel:

Erdős Norbert
kormány megbízott
névén és megbízásából:







BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FŐIGAZGATÓ

5600 Békéscsaba, József Attila utca 2-4.

Ügyiratszám: III-B-008/446-8/2012. Tárgy: Szakvélemény kiadása
Ügyintéző: Szabó Ágnes Hiv. sz.: -
Telefon: (66) 622-095 Melléklet: -

SZAKVÉLEMÉNY

a Mezőberény Város Önkormányzatának gesztorságával működtetett **Mezőberényi Kistérségi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Kollégium és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat** (székhely: 5650 Mezőberény, Petőfi út 17-19.), valamint a Mezőberény Város Önkormányzat fenntartásában működő **Petőfi Sándor Gimnázium, Kollégium és Középfokú Központ** (székhelye: 5650 Mezőberény, Petőfi út 13 – 15.) elnevezésű közoktatási intézmények átszervezéséről.

Mezőberény Város Önkormányzata 2012. július 5-én kelt levelében kérelmet terjesztett elő a Békés Megyei Kormányhivatalhoz a gesztorságával működő Mezőberényi Kistérségi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Kollégium és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat valamint a fenntartásában lévő Petőfi Sándor Gimnázium, Kollégium és Középfokú Központ intézményeinek átszervezése tekintetében a megyei fejlesztési tervre épített szakvélemény kiadása érdekében.

A kérelmező a beadvány mellékleteként előterjesztette a közoktatási intézmények átszervezéséről szóló 293/2012. (V.29.) számú képviselő – testületi határozatát, az átszervezés vonatkozásában a szakértői névjegyzékben szereplő közoktatási szakértő által készített szakértői véleményt, valamint a véleményezésre jogosult szervek üléseiről készült jegyzőkönyveket.

A 293/2012. (V.29.) képviselő - testületi határozatban Mezőberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezte azon szándékát, hogy 2012.július 15-től a fent említett közoktatási intézményei tekintetében az alapító okiratokat akként módosítja, hogy a feladat ellátáshoz szükséges vagyoni feletti rendelkezés jogát,

I.
Mezőberényi Kistérségi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Kollégium és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat esetében

- Martinovics u. 25. szám alatti,
- Luther tér 1. szám alatti,
- Liget tér 1.sz alatti,
- valamint a Tessedik tér 1.szám alatti feladat ellátási hely.

II.
A Petőfi Sándor Gimnázium, Kollégium és Középfokú Központ esetében
- Petőfi u. 14 szám alatt található ingatlan telekmegosztásával létrejövő 14/2 hrsz ingatlant

2012. július 15. napjától átadja a Városi Közszeigálató Intézmény számára (székhelye: 5650 Mezőberény, Békési u. 17/B.fsz.1.).

A fenntartó, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102.§ (3) bekezdése szerint a közoktatási intézmény átszervezésével, feladatának megváltoztatásával, döntése előtt beszerezte az érintett közoktatási intézmények alkalmazotti közösségének, az iskolaszéknek, az iskolai szülői szervezetnek (közösségnek), az iskolai diákönkormányzatnak a véleményét.

A benyújtott dokumentumok alapján megállapítható, hogy a véleményezésre jogosultak megismerték a tervezett döntést, azt véleményezhették.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (a továbbiakban: Kt.) 88. § (5)-(6) bekezdései értelmében a helyi önkormányzat új közoktatási intézményt akkor létesíthet, a meglévő intézmény feladatát akkor bővítheti, ha a működés megkezdéséhez, illetve az új feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek, valamint a költségvetési fedezet rendelkezésre áll, illetve megteremthető. A helyi önkormányzat a fenntartásában működő közoktatási intézményt akkor szervezheti át, ha az adott tevékenységről, szolgáltatásról továbbra is megfelelő színvonalon gondoskodik oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulónak, szülőnek nem jelent aránytalan terhet. A fenti döntésekhez be kell szerezni a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén fővárosi önkormányzat – fejlesztési tervre épített – szakvéleményét, továbbá a helyi önkormányzat közoktatási szakértő véleményét köteles beszerezni tervezett intézkedésének véleményezése céljából. A közoktatási szakértőnek abban a kérdésben kell állást foglalnia, hogy a javasolt megoldás biztosítja-e az adott tevékenység, szolgáltatás e bekezdésben meghatározottak szerint történő további ellátását. A szakértő véleményét a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve, a főváros esetén a fővárosi önkormányzat részére – a szakvélemény megkérésével egyidejűleg – meg kell küldeni.

Az intézmény fenntartója által felkért, Zsigmond Károly közoktatási szakértő által megfogalmazott szakértői vélemény szerint Mezőberény Város Önkormányzata által végrehajtani kívánt intézményátstrukturálás (ingatlanok kezelésének átadása a Városi Közszolgáltató Intézmény számára) továbbra is biztosítja az eddigi tevékenység, szolgáltatás megfelelő színvonalon történő ellátását és a szolgáltatások, tevékenységek igénybevétele a fenti intézkedések következtében nem jelent aránytalan terhet a szülőknak és a tanulóknak.

Az átszervezésre vonatkozó, fenntartó által megküldött iratanyagot megvizsgáltam, azt összevettem a Békés Megyei Önkormányzat Képviselő-testületének 418/2008. (XII. 12.) számú határozatával elfogadott Békés Megyei Közoktatási Feladat-ellátási, Intézményhálózat-működtetési és Fejlesztési Tervvel (továbbiakban: fejlesztési terv).

A fentiek alapján az alábbi megállapításokat teszem.

Az érintett közoktatási intézmények fentebb felsorolt ingatlanjai tekintetében a vagyon kezelésének átadásával a fejlesztési tervben meghatározott, a nevelési – oktatási cél megvalósítható, továbbra is biztosítható a fejlesztési tervben meghatározott tehetséggondozás, tehetségfejlesztés illetve a hátrányos helyzetű tanulók hátránykompenzálása.


A közoktatási intézmények jelzett feladat ellátási helyeinek vagyonkezelésében tervezett változás során az intézmény feladatainak ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek továbbra is biztosítottak.

A tervezett intézkedés a vagyonkezelői jog átadását célozza, az intézmények az eddig ellátott tevékenységről, szolgáltatásról továbbra is megfelelő színvonalon képesek gondoskodni.

A fentiek alapján megállapítom, hogy a Mezőberény Város Önkormányzatának gesztorságával működtetett Mezőberényi Kistérségi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Kollégium és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (székhely: 5650 Mezőberény, Petőfi út 17-19), valamint a Mezőberény Város Önkormányzat fenntartásában működő Petőfi Sándor Gimnázium, Kollégium és Középfokú Központ (székhelye: 5650 Mezőberény, Petőfi út 13 – 15.) - az önkormányzat képviselő-testületének 293/2012. (V.29.) számú határozata szerinti – átszervezése- vagyon feletti rendelkezési jog átadása - nem ellentétes a fejlesztési tervben foglaltakkal.

Szakvéleményem a Kt. 88. § (5)-(6) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján, a fejlesztési terv figyelembevételével került kiadásra.

Békéscsaba, 2012. július 24.


Blaskovits Péter
Főigazgató
Békéscsaba