

8

Sorszám: VI/11.

Tárgy: Városi Közzszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Hidasi Zoltán, pénzügyi osztályvezető

Készítette: Buka Livia, pénzügyi ügyintéző

Véleményező bizottság: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Tervezett döntés: 1 db határozat

Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

Előterjesztés

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. augusztus 27-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Közzszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának legutóbbi módosítására a Képviselő-testület 2012. június 25-i ülésén került sor. Az eltelt időszakban a fentiekén túl módosítási igény fogalmazódott meg, mivel a Mezőberényi Kistérségi Általános Iskolától a Városi Közzszolgáltató Intézményhez került a Martinovics u. 25., a Luther tér 1. és Liget tér 5. szám alatti ingatlan.

1.) Az alapító okirat 1.6. pontja kiegészül az alábbiakkal:

Martinovics u. 25.
Luther tér 1.
Liget tér 5.

Tornaterem és sportudvar
Sportcsarnok

2.) A 3.1. a) pont kiegészül az alábbi ingatlanokkal:

ai) 3125 hrsz	2463 m ²	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
aj) 2413/A/1 hrsz	1563,63 m ²	Luther tér 1.	Sportcsarnok
ak) 3675 hrsz	2141 m ²	Liget tér 5.	

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Közzszolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítását, valamint az előterjesztésben foglaltak szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló határozatot, valamint a módosítást és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár részére küldje meg.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2012. augusztus 15.


Hidasi Zoltán
Pénzügyi osztályvezető



Városi Községi Intézmény

5650 Mezőberény, Békési u. 17. B. h. fsz. 1.

☎: 66/515-546 ☎: 66/421-884

✉: kozszolg@mezobereny.hu

Alapító okirat módosító irat

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Községi Intézmény alapító okiratát az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 1.6. pontja kiegészül az alábbiakkal:

Martinovics u. 25.
Luther tér 1.
Liget tér 5.

Tornaterem és sportudvar
Sportcsarnok

2.) A 3.1. a) pont kiegészül az alábbi ingatlanokkal:

ai) 3125 hrsz	2463 m ²	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
aj) 2413/A/1 hrsz	1563,63 m ²	Luther tér 1.	Sportcsarnok
ak) 3675 hrsz	2141 m ²	Liget tér 5.	

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen alapító okirat módosítás elfogadása napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. szeptember 1. napjától kell alkalmazni. Ezen alapító okirat módosítását Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2012. augusztus 27-i ülésén hozott/2012. számú határozatával elfogadta.

Mezőberény, 2012. augusztus 27.

Siklósi István
polgármester

A Városi Közzszolgáltató Intézmény alapító okirata

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése alapján, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet végrehajtása érdekében a Városi Közzszolgáltató Intézmény alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A költségvetési szerv azonosító adatai:

- 1.1 Megnevezése: Városi Közzszolgáltató Intézmény
- 1.2 Törzsszáma: 345671
- 1.3 Statisztikai számjele: 15345675-8412-322-04
- 1.4 Adószáma: 15345675-2-04
- 1.5 Székhelye: Mezőberény, Békési út 17. B. lh. fsz. 1. sz.
- 1.6 A székhelyen kívüli további működési helye, telephelye:
- | | |
|---|--|
| Mátrászentimre-Fallóskút, Forrás u. 6. | |
| Medvefejes tó és környéke látogató központ, | |
| Tessedik tér 1. | Strandfürdő- (Piknik park) |
| Liget u. 2. | Piac és vásárcsarnok |
| Liget tér 1-3. | Városi Közpark (Liget) |
| Sport u. 1. | Sporttelep |
| Békési u. 17 | Üzemi telephely (garázsok és raktárak) |
| 679 hrsz alatt | Városi Köztemető |
| Petőfi út 14. | Közétkeztetési Központ |
| Tavaszi u. 7. | Buszgarázs és geotermikus kút |
| Martinovics u. 25. | Tornaterem és sportudvar |
| Luther tér 1. | Sportcsarnok |
| Liget tér 5. | |
- 1.7 Illetékességi (működési)területe : Mezőberény város közigazgatási területe
- 1.8 Alapításának éve: 1992 .január 1.
- 1.9 Létrehozásáról rendelkező jogszabály: 24/1991.(XI.15) MÖK sz. rendelet és a 328/1991.(X.18.) MÖK sz. határozat
- 1.10 Alapító szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.11 Alapítói jogokat gyakorló szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete
- 1.12 Irányító és felügyeleti szerve: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete, Mezőberény, Kossuth tér 1.
- 1.13 Jogállása: Önálló jogi személy
- 1.14 Költségvetési gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- 1.15 A költségvetési szerv költségvetésének végrehajtására szolgáló bankszámlaszám: 10402142-50494852-50491000

1.16 A Közétkeztetési Központ befogadó képessége: 1400 fő

2. A Városi Közszolgáltató Intézmény közfeladata

A Városi Közszolgáltató Intézménynek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. II. fejezet 8. § alapján a helyi közszolgáltatások köréből meghatározott közfeladata: településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a köztemető fenntartás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, köztisztaság és településtisztaság biztosítása, közreműködés a foglalkoztatás megoldásában, sport támogatása.

Egyéb jogszabály (költségvetési törvény) alapján helyiséggazdálkodás.

2.1 Az intézmény TEÁOR szerinti besorolása és megnevezése -Szakág. Szerinti besorolás:

8412	Eü. Okt. kult. egy. szoc. szolg. – Főtevékenység	841218	Lakás-, kommun. szolg-ok igazg.-Alapvető
5221	Szárazföldi szállítás kiegészítő szolgáltatás	522100	Szárazföldi száll. Kieg. szolg.
5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás	552000	Üdülési, egyéb atm. száll. hely szolg.
5629	Egyéb vendéglátás	562900	Egyéb vendéglátás
6820	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.	682000	Saját tul., bérelt ingatlan bérbea., üzem.
8129	Egyéb takarítás	812900	Egyéb takarítás
8130	Zöldterület kezelés		
9311	Sportlétesítmény működtetése	931100	Sportlétesítmény működtetése
9329	Máshova n. s. egyéb szórakozt., szabadidős. tev.	932900	Máshova n.s. egyéb szórakozt., szi. Tev.
9603	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás	960300	Temetkezés, tem. Kieg. Szolgáltatás

2.2 Szakmai alaptevékenysége szakfeladat szerinti besorolásban:

8414031	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások – főtevékenység a város- és községgazdálkodás máshova nem sorolható, egyéb feladataival kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. <i>Ide tartoznak: Város és községgazdálkodási szolgáltatás – vásár és piaci tevékenységgel összefüggő szolgáltatások, vásárok tartása, szervezése</i> <i>Máshová nem sorolt gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás - közterület felügyelet, ellenőrzés</i> <i>Intézményi vagyon működtetése</i> <i>Nyilvános WC üzemeltetése</i> <i>Vízkárelhárítás és egyéb katasztrófák elhárításával kapcsolatos feladatok</i> <i>Belterületi csapadékvíz elvezetők kezelése</i>
5220011	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása a közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, kezelői karbantartással, illetve annak támogatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat <i>Ide tartoznak: utak, járdák, kerékpárutak karbantartása</i> <i>Utak üzemeltetése, csapadékvíz elvezetése</i>
5220091	Szállítást kiegészítő egyéb szolgáltatás az egyéb, máshova nem sorolt, szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatásokkal kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. <i>Ide tartozik: kistérségi közösségi busz üzemeltetése, egyéb szállítási feladat</i>
5520011	Üdülési szálláshely-szolgáltatás a jellemzően napi vagy heti, elsősorban rövid időtartamú tartózkodás céljára nyújtott szálláshely-szolgáltatással, illetve működtetésük vagy igénybevételük

támogatásával kapcsolatos kiadásokat és bevételeket. (Ezek a szálláshelyek különböző formában működhetnek, egyáltalán nem vagy minimális kiegészítő szolgáltatásokat nyújtanak. Jellemzően ilyenek: gyermeküdülő, egyéb üdülőház, vendégház és bungaló, falusi ház és faház háztartási szolgáltatások nélkül, ifjúsági szálló, turistaszálló, hegyi menedékhely, menedékhely, bivakszallás, szabadtéri terület biztosítása sátrak, hálósákok elhelyezésére.)

Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú Mátraszentimre-Fallóskút-i üdülő üzemeltetése, bérbeadása

- 5629131 Iskolai intézményi étkeztetés
a közoktatásban tanuló ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629141 Tanulók kollégiumi étkeztetése
a közoktatásban részt vevő tanulók kollégiumi, diákotthoni ellátása keretében biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 5629171 Munkahelyi étkeztetés
a munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: dolgozók étkeztetése
- 5629201 Egyéb vendéglátás
a máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: szociális otthon, óvoda, általános iskola, egyéb vendégek vendéglátása
- 6800011 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő lakóingatlanok (pl. önkormányzati bérlakások, szolgálati lakások stb.) bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: önkormányzati tulajdonú lakásokkal való gazdálkodás, lakbérek beszedése, lakásfenntartás
- 6800021 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
az önkormányzat vagy költségvetési szerv tulajdonában vagy kezelésében lévő nem lakóingatlanok bérbeadásával, illetve üzemeltetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. Ide tartozik jellemzően az ingatlan vagy egyes helyiségi alkalmi, időszakonkénti vagy tartós bérbeadása harmadik személyek részére, az alapfeladat ellátására közvetlenül (tartósan vagy időszakosan) nem használt ingatlanrészek üzemeltetése (azaz a helyiség biztosításán túl egyéb, üzemeltetési típusú szolgáltatásokat – így pl. portaszolgálat, takarítás – is tartalmaz).
Ide tartoznak: Önkormányzati tulajdonú épületeken fenntartási, korszerűsítési, bontási tevékenység
Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása, kezelése, karbantartása
Önkormányzati tulajdonú egyéb ingatlan (mezőgazdasági célú területek) bérbeadása

*Önkormányzati tulajdonú közterületek használati szerződéseinek megkötése,
terület bérbeadása
Piknik park hasznosítása*

- 8120001 Takarítás
az úszómedence tisztításával, fenntartásával, vonat, busz, repülő stb. takarításával, a szárazföldi és tengeri tartályok belső tisztításával, fertőtlenítéssel és kártevőirtással, a palacktisztítással, utcasepréssel, locsolással, hó- és jégeltakarítással, m.n.s egyéb takarítási tevékenységgel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8130001 Zöldterület-kezelés
a lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon parkok és kertek telepítésével, kiépítésével és kezelésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
*Ide tartoznak: Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás (zöldterület, parkfenntartás, fagondozás), Liget gondozása és Natúrpark pályázaton kialakított Medvefejes-tó környékén létrejött látogatóközpont zöld területének gondozása
Egyéb városi közterületek kertészeti, parkosítási (virág) feladatainak ellátása*
- 8419071 *Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel*
az önkormányzat, illetve a többcélú kistérségi társulás által a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek részére kiutalt, illetve az intézmény által kapott intézményfinanszírozást.
- 8904411 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
a bérpótló juttatásra jogosult személy 2-4 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi négy órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8904421 Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
a bérpótló juttatásra jogosult személy 2–12 hónap időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6–8 órás munkaidőben történő – külön kormányrendelet alapján szervezett – foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 8904431 Egyéb közfoglalkoztatás
a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása, vagy országos közfoglalkoztatási program támogatása keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett, a bérpótló juttatásra nem jogosultak legfeljebb 12 hónapig történő foglalkoztatásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
- 9311021 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, vízisport-telep, lóistálló, kennel, sporthajó tároló) működésével kapcsolatos kiadásokat és bevételeket az azokhoz tartozó kisebb létesítmények kiadásaival és bevételeivel együtt,
sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportlétesítmények stb.) felújításával, valamint az azokhoz tartozó kisebb létesítmények beruházásaival összefüggő kiadásokat és bevételeket.

Ide tartozik: sportintézmények, sportlétesítmények működtetése

9329111 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
a szabadidős park, fürdő- és strandszolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Strandszolgáltatás

9603021 Köztemető-fenntartás és működtetés
a köztemető fenntartásával és működtetésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.
Ide tartozik: Temető, ravatalozó fenntartás üzemeltetés

2.3 Szabad kapacitás terhére végzett nem haszonszerzési célú tevékenységek

8130002 Zöldterület-kezelés
Szabad kapacitás kihasználását célzó, nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára végzett zöldterület gondozás, kivágott hulladék fa értékesítés

8414032 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
Nem haszonszerzés céljából más jogi személy, vagy természetes személy számára elfekvő készlet, bontásból származó anyag, egyéb, az alaptevékenység során keletkezett anyagjellegű szolgáltatás értékesítése

2.4 A Városi Közszolgáltató Intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2.5 Általános forgalmi adó alanyisága: adóalany, általános szabályok alapján.

3. A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona, vagyon feletti rendelkezési jog

3.1 A Városi Közszolgáltató Intézmény vagyona a következőkből áll:

a) A fenntartó önkormányzat által, az intézmény használatába adott önkormányzati tulajdont képező vagyon körébe tartozó alábbi ingatlanok használati joga:

aa)	44/A/8. hrsz	172 m ²	Békési u. 17.	119 m ² irodaház 53 m ² padlástér (B lépcsőház)
ab)	44/A/1 hrsz.	395 m ²	Békési u. 17.-ből	Üzemi telephely a hozzájuk tartozó udvarral és helyiségekkel
ac)	3385 hrsz	3.6090 m ²	Tessedik tér 1.	Strandfürdő.-Piknik park
ad)	3717 hrsz	3 ha 6287 m ²	Sport u. 1.	Területből 2 ha 8760 m ² Sporttelep
ae)	3537 hrsz	5542 m ²	Liget u. 2.	Piac és vásárcsarnok
af)	679 hrsz.	4 ha 2427 m ²		Városi Köztemető
ag)	14/1/A/2 hrsz	1362,15 m ²	Petőfi út 14.	Közétkeztetési Központ
ah)	14/2 hrsz	4551 m ²	Tavaszi u. 7.	Buszgarázs, geotermikus kút
ai)	3125 hrsz	2463 m ²	Martinovics u. 25.	Tornaterem és sportudvar
aj)	2413/A/1 hrsz	1563,63 m ²	Luther tér 1.	Sportcsarnok
ak)	3675 hrsz	2141 m ²	Liget tér 5.	

b) Az intézmény leltárába felvett egyéb tárgyi eszközök.

3.2 A Városi Közzolgáltató Intézmény a rendelkezésére álló és használatába adott vagyontárgyakat feladatai ellátásához szabadon használhatja, azokkal az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében foglaltak szerint rendelkezik. Önkormányzati tulajdonú bérlakások, Medvefejes tó, Liget, Magyar raktár, Hosszú-tó.

3.3 A Városi Közzolgáltató Intézményé a Mátraszentimre-Fallóskút üdülő és a volt Bútor Rt. kezelési joga.

3.4 Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság: Teljes jogkörrel rendelkezik.

4. Az intézmény vezetése, irányítása

4.1. Az intézmény vezetését a képviselő-testület által, pályázat alapján határozott időre kinevezett igazgató látja el. Munkáját a gazdasági vezető és a szakmai irányítók, csoportvezetők segítik.

Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott, aki az intézmény jogi képviselője.

4.2. Az intézmény dolgozói tekintetében a munkáltatói jogot az intézmény vezetője gyakorolja.

4.3. Az intézmény belső szervezeti kialakítását és működésének szabályait a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselőtestülete által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. Az intézményvezető a képviselői jogát az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint átruházhatja.

4.4. A dolgozókra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény alapján történik

5. Záradék

A Városi Közzolgáltató Intézmény alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete .../2012.(VIII.27.) számú határozatával elfogadta.

Mezőberény, 2012. augusztus 27.

Siklósi István
polgármester