2. melléklet a …../2015.(…..) önkormányzati rendelethez

Belterületi szabályozási tervek
- SZA-1/1m; SZA-1/2m

(pdf formátumban)

TRISIUS KFT. H-6000 KECSKEMÉT, ÁRPÁD SOR 2/3.
TELEFON/FAX:76/443-942 e-mail:trisius@globonet.hu

Tervfajta: Rendezési terv
Tervezés dátuma: 2015.07.

A terv megnevezése: Mezőberény településrendezési terv módosítás

Rajzszám: SZA - 1/2m

Rajz megnevezése: Belterület szabályozási terv

Méretarány: M = 1 : 4 000

Rajzméret: 1360x954

Tervezők: Csuba Márton T1-1 04-06524/2006

Ügyvezető: Jacsek György

Készült az állami alapadatok felhasználásával !

Jóváhagyva: a ..... MÖKsz. rendelettel

Mezőberény 2015. .....

PH

.....

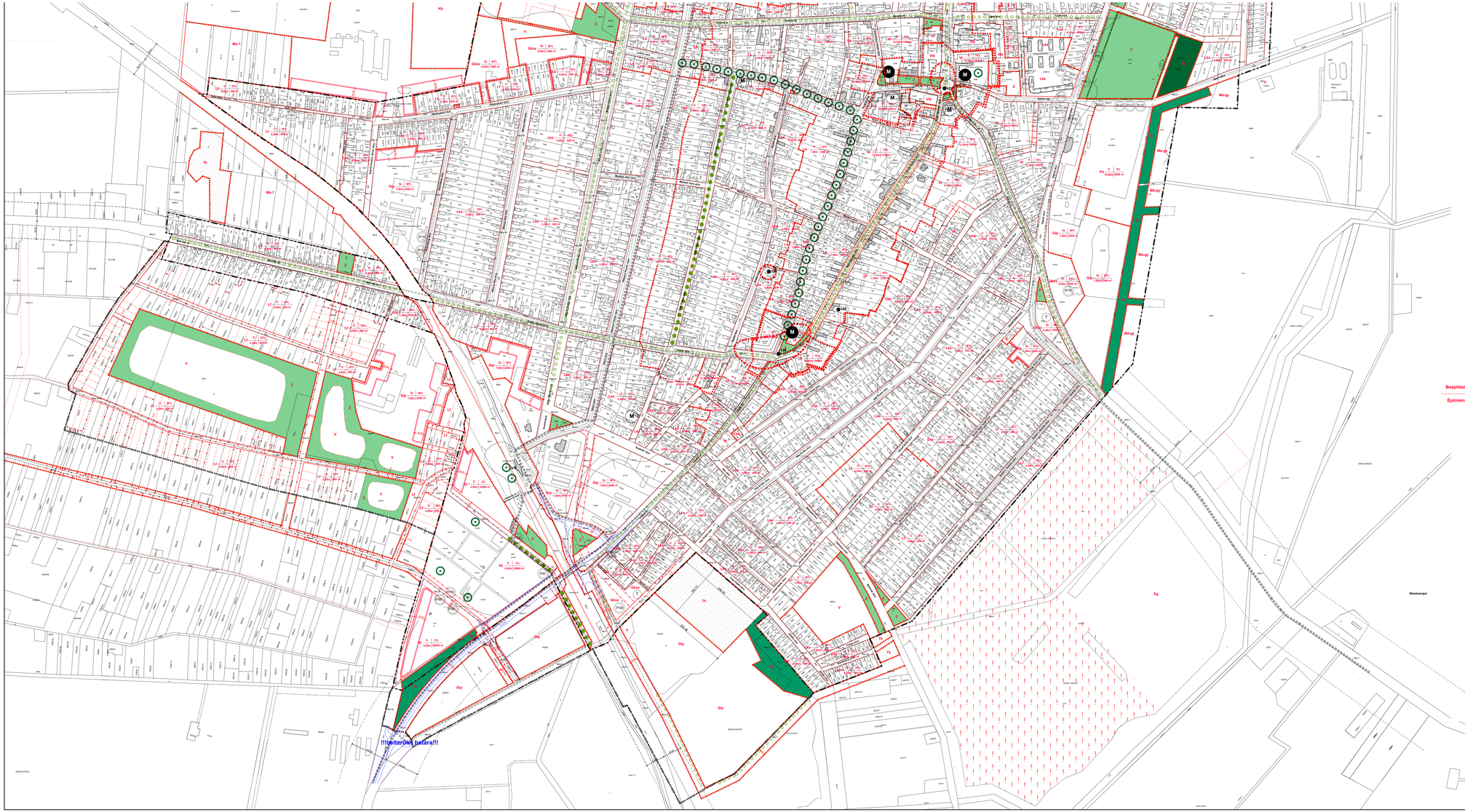
MEZŐBERÉNY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Tervezett belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Z – Zöldterület (közpark)
- Ev – Védelmi erdőterület
- Ee – Egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterület
- V – Vízgazdálkodási terület
- Tk – Természetközeli terület - értékes, megőrzendő nádas
- Ökológiai folyosó lehatárolása — Puffer terület
- Má-1 – Mezőgazdasági terület - általános
- Má-gy – Mezőgazdasági terület - értékes, megőrzendő gyepő
- Megszüntető jel
- M – Műemlék
- M – Műemléknek javasolt épület
- Védett helyi művi érték
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Műemléki környezet határa
- Szabályozási szélesség
- Utcaképvédelem
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- VÁ – Vasútállomás
- Védőtávolság
- Meglévő kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Meglévő jelentősebb gyalogút
- T – Meglévő üzemanyagtöltő állomás
- T – Tervezett üzemanyagtöltő állomás



Tervezett kerékpárút

Meglévő jelentősebb gyalogút

Meglévő üzemanyagtöltő állomás

Tervezett üzemanyagtöltő állomás

Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával

Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával

Kóu-1 Közúti közlekedési terület Országos főutak

Kóu-2 Közúti közlekedési terület Országos mellékutak (összekötő utak)

Kóu-3 Közúti közlekedési terület Országos főutak belterületi átkelési szakaszai

Kóu-4 Közúti közlekedési terület Országos mellékutak belterületi átkelési szakaszai

Kóu-6 Közúti közlekedési terület Belterületi gyűjtőutak

Kóu-7 Közúti közlekedési terület Kül és Belterületi kiszilgáló utak (ipari)

Kóu-10 Közúti közlekedési terület belterületi lakóutak

Kö-k Kötöttpályás közlekedési terület (Közforgalmú vasút)

Meglévő fasor

Kötelező fásítás

Helyi jelentőségű természetvédelmi teület határa

Helyi jelentőségű természeti emlék

Országos jelentőségű védett természeti emlék (szikes-tó)

60 Régészeti lelőhely

Beépítési mód (SZ, O, I, Z) | Beépítési (%)
Építmény magasság (m) | Telekterület (m²)

Építési övezet jele

Lk O 50% 7,50m 500 m² Lakóterület - kisvárosias

Lkk Lakóterület - kisvárosias (kialakult)

Lke O 30% 4,50m 600 m² Lakóterület - kertvárosias

Lf O 30% 4,50m 600 m² Lakóterület - falusias

Vt E 70% 12,50m 1000m² Vegyes terület - településközpont

Vtk Vegyes terület - településközpont (kialakult)

Gksz Sz 60% 6,50m 1000 m² Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató

Gip Sz 50% 7,50m 2000 m² Gazdasági terület - ipari

Ks E 5% 10,50m 2000 m² Különleges terület - sport

Kt E 2% 4,50m 20000 m² Különleges terület - temető

Kt * E 2% 4,50m 15000 m² Különleges terület - temető

Kst E 30% 12,50m Különleges terület - strandfürdő

Ke E 20% 10,50m 6000 m² Különleges beépítésre szánt egyéb terület - kiállítási-,rendezvény- és sport terület

K0-1 Különleges beépítésre nem szánt egyéb terület - horgásztó

Kb Különleges terület - bányaterület

Jóváhagyva: a ..... MÖKsz. rendelettel

Mezőberény 2015. .....

PH

.....

Készült az állami alapadatok felhasználásával !

TRISIUS KFT. H-5600 BÉKÉSCSABA, ÁRPÁD SOR 2/3. TELEFON-FAX 66/443-942 e-mail:trisius@globonet.hu

Tervfajta: Rendezési terv
Tervezés dátuma: 2015.07
A terv megnevezése: Mezőberény településrendezési terv módosítás
Rajzszám:
Rajz megnevezése: Belterület szabályozási terv
SZA - 1/1m
Méretarány: M = 1 : 4 000
Rajzméret: 1360x954
Tervezők: Csaba Márton TT-1-bk-00243/096
Településtervező:
Ügyvezető: Jancsik György