

Sorszám: 11/2

Tárgy: Közzolgáltatási szerződés megkötése 2013. évre a Békés
Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel
(632/2012.(XII.21.) sz. hat. végrehajtása)
Előterjesztő: Siklósi István polgármester
Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta
Véleményező Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Bizottság: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
Tervezett 1 db határozat
döntés:
Döntés: Egyszerű többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2013. január 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. december 21-én a következő határozatot hozta:

632/2012.(XII.21.) sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2013. január 1. napjától továbbra is a Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft. útján kívánja ellátni a lakossági szilárd hulladékgyűjtés, szállítás és ártalommentes elhelyezés közzolgáltatást.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siklósi István polgármestert, hogy a Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel 2013. évre vonatkozóan közzolgáltatási szerződést kössön.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

A Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft. előkészítette a 2013. évre vonatkozó szerződés tervezetét, ami jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerződés-tervezet áttekintését követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel (5746, Kunágota, Rákóczi út 9., képviselő: Bondár Lajos ügyvezető) Mezőberény Város Önkormányzatának belterületére kiterjedő települési hulladék szállítására (lakosságtól való begyűjtésére és elszállítására) továbbá ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződést, egyúttal felhatalmazza Siklósi István polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: Intézkedésre azonnal

Mezőberény, 2013. január 15.


Gulyásné dr. Sáli Henrietta
tanácsos

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Mezőberény Város Önkormányzata** (H-5650 Mezőberény, Kossuth L. tér 1. szám, képviselő: Siklósi István polgármester), a továbbiakban: *önkormányzat*, másrészről a **Békés-Manifest Közzszolgáltató Nonprofit Kft.** (H-5746 Kunágota; Rákóczi út 9., képviselő: Bondár Lajos ügyvezető, KÜJ azonosító:....., KTJ azonosító:....., KSH azonosító:.....), a továbbiakban: *szolgáltató* között **Mezőberény Város Önkormányzatának belterületére kiterjedő települési hulladék szállítására** (lakosságtól való begyűjtésére és elszállítására) továbbá **ártalmatlanítására** vonatkozó **hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás** feltételei meghatározása tárgyában az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya, időtartama:

- 1.1. Az *önkormányzat* megbízza a *szolgáltatót* a tárgyban hozott önkormányzati határozat (...../201...(.....) Kt.) alapján Mezőberény Város Önkormányzatának belterületén végzendő *szilárd és folyékony települési hulladék szállításával*) lakosságtól való begyűjtés és elszállítás) továbbá a *hulladék ártalmatlanításával kapcsolatos hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási feladatok* elvégzésével. Az *önkormányzat* a szerződés időtartamára kizárólagosan biztosítja a *szolgáltató* javára ezen közzszolgáltatási feladatok elvégzésének jogát.
A *szolgáltató* vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen ellátja az ezzel kapcsolatos tevékenységeket. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 9.§ (1) bek. kb) pontja alapján a közzszolgáltatás a törvényben meghatározott kivétel feltételeinek a *szolgáltató* megfelel.
- 1.2. A közzszolgáltatási szerződés 2013 január hó 1. napjától 2013 december 31. napjáig, határozott időtartamra szól. A szerződés lejártá előtt legalább 6 hónappal írásban kötelesek a felek jelezni a további időszakra vonatkozó szándékaikat.
- 1.3. A szerződés teljesítése során a *szolgáltató* teljesítési segédet, közreműködőt igénybe vehet.

2. Az önkormányzat kötelezettségei:

- 2.1. Az *önkormányzat* a szolgáltatás megkezdését megelőzően köteles a *szolgáltató* rendelkezésére bocsátani a szolgáltatással érintett ingatlanok tulajdonosainak lakcímét, betartva a hatályos adatvédelmi jogszabályokat. Az *önkormányzat* az ide vonatkozó helyi rendeletében szabályozza az ingatlantulajdonosok jelentési kötelezettségét és a közzszolgáltatással összefüggő személyes adatok (közzszolgáltatást igénybevevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.
- 2.2. Az *önkormányzat* a díjfizetésre kötelezhető vállalkozások számáról, egyéni vállalkozásokra vonatkozóan háromhavonta, társas vállalkozásokra vonatkozóan – adóbevallás után – évente, a rendelkezésére álló adatok alapján, köteles a *szolgáltatónak* tájékoztatást adni.
- 2.3. Az *önkormányzat* köteles elősegíteni a településen folyó egyéb – közzszolgáltatás körébe tartozó – hulladékkezelési tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közzszolgáltatások összehangolását.

TERVEZET

- 2.4. Az önkormányzat köteles hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket kijelölni.
- 2.5. Az önkormányzat a tulajdonában, kezelésében álló közterületek, utak tisztántartásával, akadálymentesítésével biztosítja, hogy a *szolgáltató* a vonatkozó önkormányzati rendelet szerinti helyen és gyakorisággal a tárolóedényzetet hulladékszállító járműveivel akadály nélkül üríteni tudja.
- 2.6. Az önkormányzat által a *szolgáltató* rendelkezésére bocsátott, a közszolgáltatásra vonatkozó alapadatok:

- a település belterülete:	667,2	ha
- lakosság szám:		fő
- lakások száma:		db
- ebből családi házas ingatlan:		db
- ebből lakótelepi lakás:		db
- ebből lakatlan vagy beépítetlen ingatlan:		db
- önkormányzati intézmény:		db
- vállalkozások száma:		db
- egyéni vállalkozók száma:		db
- burkolt belterületi önkormányzati utak hossza:	53862	m
- burkolatlan önkormányzati utak hossza:	630	m
- a belterületi úthálózat teljes hossza:	54492	m

- 2.7. Az önkormányzat köteles írásban értesíteni a *szolgáltatót*, ha az önkormányzat kezelésében lévő intézményeknél az alábbi változások történnek:

- az ürítés körülményeinek (hely, időpont, név-, címváltozás, egyéb) megváltozása esetén
- az ürítendő edényzet számának változása esetén
- az edényzet meghibásodása esetén
- bármilyen a *szolgáltatót* érintő észrevétel, kifogás, reklamáció, fontos információ esetén

- 2.8. Az önkormányzat a *szolgáltatóval* történő kapcsolattartást kijelölt megbízottján keresztül látja el. A szerződésben az önkormányzat feladatát képező adatváltozások (2.1., 2.6.), információk közlése, észrevételek továbbítása (2.7.) a megbízott által történik. Az önkormányzat a megbízott nevét, telefonszámát a *szolgáltatóval* írásban közli.

Kapcsolattartó neve: Bondár Lajos ügyvezető

Elérhetősége: 06-30-248-1936

Ügyfélszolgálati iroda címe, elérhetősége: 5650, Mezőberény, Fortuna tér 19.

3. A szolgáltató kötelezettségei:

- 3.1. A *szolgáltató* vállalja, hogy az alább felsorolt részletességgel a közszolgáltatást a szerződés időtartama alatt mindvégig folyamatosan és teljes körűen ellátja. A közszolgáltató törekszik arra, hogy a feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységeket a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy válassza meg, hogy a hulladékgazdálkodásról szóló törvényben, illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj az alábbiakat foglalja magában:

1. Hulladékszállítási szolgáltatás (begyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás) a helyi rendeletben meghatározott rendszerességgel.
 2. Családi házak szükség szerinti ellátása zárható fedelű, kerekcsukós kukával.
 3. Évenként kétszer (tavasszal és ősszel) lomtalanítási akció előre meghirdetett időpontban.
 4. Lakossági szelektív hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése.
 5. Az önkormányzat kezelésében lévő intézményeknek nyújtott szolgáltatás.
- 3.2. Nem képezi a szolgáltatás tárgyát a veszélyes hulladéknak minősülő és a lerakóhely által nem fogadott hulladék (így pl.: akkumulátor, festék, oldószer, növényvédő és permetezőszer, olaj, stb.) gyűjtése, valamint olyan hulladékok gyűjtése és szállítása sem, amely a *szolgáltató* alkalmazottainak testi épségét veszélyeztetheti, valamint a szállítójárművet vagy annak berendezéseit megrongálhatja.
- 3.3. A tárolóedényzet ki- és visszahelyezéséről az ürítés időpontjában a szolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonos, illetve használó köteles gondoskodni.
- 3.4. A *szolgáltató* az ürítés során elszóródott, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot köteles felszedni és elszállítani, valamint a területet megtisztítani.
- 3.5. Amennyiben a *szolgáltató* meghibásodás, illetve előre nem látható okok miatt a szolgáltatást nem tudja elvégezni, annak pótlásáról köteles 24 órán belül gondoskodni. Ünnepi - vagy munkaszüneti napra eső szállítást, amennyiben átütemezhető, köteles egy nappal előtte, vagy utána elvégezni.
- 3.6. Felek rögzítik, hogy a lakosoknak (ingatlan tulajdonosnak, illetve használatnak) kiosztott edényzetek tisztításáról az edény használója, egyéb edényzetek tisztításáról a *szolgáltató* köteles gondoskodni.
- 3.7. A *szolgáltató* harmadik személy szándékos, vagy súlyosan gondatlan károkozása esetén a *önkormányzattal* előre egyeztetett módon, külön díjazásért gondoskodik a kár helyreállításáról, és a károkozó ellen hatósági intézkedést kezdeményez.
- 3.8. A *szolgáltató* a vállalt szolgáltatást folyamatosan, jó minőségben köteles elvégezni, a helyi rendeletben meghatározott gyakorisággal.
- 3.9. A *szolgáltató* vállalja, hogy a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítja, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazásáról gondoskodik. A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék elszállításához az egyes hulladékfajták átvételére alkalmas felépítménnyel rendelkező járművet, eszközt használ. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék elszállítását zárható konténerben vagy a kiporzást és kiszóródást megakadályozó, ideiglenes takarású konténerben elhelyezve, és az e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel kell végezni a környezet veszélyeztetését, szennyezését,

károsítását kizáró módon. A szolgáltató az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot a vegyes hulladéktól elkülönítve, külön gyűjtőedénybe vagy konténerbe helyezve szállítja el.

- 3.10. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ingatlantulajdonostól történő átvételét és elszállítását végző szolgáltató gyűjtőjárművén munkát végző alkalmazottak közül legalább egy jelenlévőnek a hulladék átvételére vonatkozó alapfokú szakirányú képesítéssel kell rendelkeznie.
- 3.11. A szolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzéséhez szükséges konténert közterületen a konténer hulladékkal való megtöltéséig elhelyezheti, azt követően haladéktalanul elszállítja.
- 3.12. A gyűjtőedénybe helyezett települési hulladék – a közterületen elhelyezett gyűjtőedény kivételével - a hulladéktermelő tulajdonát képezi addig, amíg az a szolgáltató birtokába kerül. Ha a gyűjtőedényt a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának biztosítása céljából közterületen helyezték el, a hulladék a gyűjtőedényben történő elhelyezéssel a szolgáltató tulajdonába kerül. Lomtalanítás során közterületen csak nem veszélyes nagydarabos hulladék helyezhető el, illetve adható át a szolgáltatónak. A lomtalanítás során közterületre helyezett hulladék a szolgáltató tulajdonát képezi. Házhoz menő jellegű lomtalanítás esetében a lomtalanításra vonatkozó közszolgáltatást az ingatlantulajdonos csak a szolgáltató által előre egyeztetett időpontban veheti igénybe, és ilyen esetben a nagydarabos hulladékot közterületen nem helyezheti el.
- 3.13. A *szolgáltató* elvégzi a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat.
- 3.14. A *szolgáltató* a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalommentes elhelyezés a települési *önkormányzat* képviselő-testülete által kijelölt helyeket és létesítményeket veheti igénybe.
- 3.15. A *szolgáltató* az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési *önkormányzat* képviselő-testületének legalább évenkénti egyszer a tárgyévet követő első negyedév végéig beszámolót készít és azt az *önkormányzatnak*, valamint az OHÜ-nek benyújtja.
- 3.16. A *szolgáltató* vállalja, hogy a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rendszer, valamint a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését és a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítását az *önkormányzattal* előzetesen egyeztetett módon végzi. Az ingatlantulajdonos elkülönített hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tájékoztatása, az elkülönített hulladékgyűjtés ösztönzése érdekében, a szolgáltató honlapján és a helyben szokásos módon az ingatlantulajdonost tájékoztatja a vegyes, az elkülönítetten gyűjtött és a lomhulladék elszállításának rendjéről, időpontjáról, módjáról, feltételeiről, az elkülönített hulladékgyűjtés és a hulladék hasznosításának céljáról, az újrahasználati központok működésének rendjéről, nyitvatartásáról, elérhetőségéről, a hulladékgyűjtő szigetek, hulladékgyűjtő udvarok - az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló miniszteri rendelet szerinti - működési rendjéről, nyitvatartásáról, elérhetőségéről, valamint az általa nyújtott egyéb szolgáltatások rendjéről. A szolgáltató - az ingatlantulajdonos kérésére – e tájékoztatót postai úton az ingatlantulajdonosnak megküldi. A tájékoztató postai úton történő megküldéséért a szolgáltató az ingatlantulajdonostól ellenértéket kérhet. Társasházi lakóközösség esetén a szolgáltatónak - ha gazdaságilag megvalósítható - a társasházi lakóközösség kérésére az ügyfélszolgálat helyén, honlapján vagy postai úton olyan tájékoztatót kell elérhetővé tennie, amely a társasház közös

TERVEZET

tulajdonú helyiségében kifüggeszthető. A tájékoztató postai úton történő megküldéséért a szolgáltató a társasházi lakóközösségtől ellenértéket kérhet.

- 3.17. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzésére jogosult közszolgáltató külön kormányrendeletben meghatározott összegben céltartalékot képez, és ennek tényét a környezetvédelmi hatóságnak, valamint az OHÜ-nek igazolja
- 3.18. A *szolgáltató* köteles a vonatkozó hatályos jogszabályok és a helyi rendelet betartásával el látni tevékenységét.

4. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj:

- 4.1. A díj fizetésére az önkormányzat kötelezett. A szolgáltatás díja havonta, utólag kerül számlázásra, melyet a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül köteles kiegyenlíteni.
- 4.2. A közületek, vállalkozások számára szintén kötelező közszolgáltatás előírt díját a *szolgáltató* feladata beszedni a közülettel, vállalkozással kötött egyedi megállapodás szerinti értékben és gyakorisággal.
- 4.3. 2014-ben s az azt követő években a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás díját miniszteri rendelet állapítja meg kötelező hatóság árszabályozás keretében, jogszabály előírásai szerint, a Magyar Energia Hivatal javaslata alapján. Az *önkormányzat* képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg az ingatlantulajdonost terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények eseteit.

5. A szerződés megszűnése, megszüntetése:

- 5.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:
- a benne meghatározott időtartam lejártával,
 - a *szolgáltató* jogutód nélküli megszűnésével,
 - felmondással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással a teljesítés megkezdést követően.
- 5.2. A *szolgáltató* a közszolgáltatási szerződést – amennyiben a teljesítést még nem kezdte meg - a teljesítés megkezdésére a szerződésben meghatározott időpont előtt legkésőbb három hónappal felmondhatja. Ha a közszolgáltató az előírt határideig a szerződést nem mondja fel, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a szerződésben előírtaknak megfelelően ellátja.
- 5.3. Az *önkormányzat* képviselő-testülete a közszolgáltatási szerződést a Polgári Törvénykönyvben meghatározottak eseteken túlmenően felmondhatja, ha
- a *szolgáltató* a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a súlyos jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a *szolgáltató* a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette. Amennyiben a jogsértés a *szolgáltató* intézkedésével elhárítható, vagy egyéb módon orvosolható, a felmondás jogával akkor élhet az *önkormányzat*, ha kétszeri írásbeli kifogás ellenére a *szolgáltató* az írásban közöltekre nem, vagy nem megfelelően intézkedik.

- 5.4. A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
- a) a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
 - b) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
- 5.5. A felszólítást, kifogást, valamint az esetleges felmondást írásban, ajánlott tértivevénnyel ellátott küldemény formájában kell a másik féllel közölni.
- 5.6. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap, a felmondási idő alatt a *szolgáltató* köteles a közszolgáltatást teljesíteni.

6. Egyéb megállapodások:

- 6.1. Jelen szerződés 2013. január 01-től hatályos.
- 6.2. A szerződés kiegészítése, módosítása csak írásban történhet.
- 6.3. Felek kijelentik, hogy a szerződésben rögzített megállapodásokat betartják, a szolgáltatást a jó együttműködés példjaként, referenciaként, a lakosok és közületek meglegedésére bizto-
sítják. A menet közben felmerülő vitás ügyeiket elsősorban egymás között rendezik.
- 6.4. A szerződésből adódó, egymás között tárgyalásos úton nem rendezhető jogvita esetén a felek a Békéscsabai Városi Bíróság, ill. értékhatártól függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.
- 6.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott minden egyéb kérdésben a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, annak végrehajtási rende-
letei, a Ptk., valamint az *önkormányzati* rendelet rendelkezései az irányadók.

A felek a jelen szerződést elolvasás után mellékleteivel együtt helybenhagyólag írták alá, az alulírott helyen és napon.

Kelt:, 2013. év január hó napján.

..... Önkormányzata
Képviseli: polgármester

Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft
Képviseli: *Bondár Lajos ügyvezető*

Ellenjegyezte: