

a

Sorszám: 11/3.

Tárgy: Vagyonszerződés módosítása

Előterjesztő: Dr. Földesi Szabolcs jegyző

Készítette: Gulyásné dr. Sáli Henrietta aljegyző

Véleményező Bizottság: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Tervezett döntés: 1 db rendelet

Döntés: Minősített többségi, nyílt szavazással

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2013. március 25-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkeresés érkezett az Önkormányzathoz, a Mezőberény, Kálvin tér 914/3. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának átruházására vonatkozóan.

Az érintett ingatlan jelenleg az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.) rendelet (a továbbiakban: Vagyonszerződés) értelmében forgalomképtelen törzsvagyon kategóriába tartozik. Megvizsgálva az érintett ingatlant azonban megállapítható, hogy nem indokolt a nevezett kategóriában tartása.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§-a a következőket tartalmazza:

„5. § (1) A helyi önkormányzat vagyona **törzsvagyon** vagy **üzleti vagyon** lehet.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a **törzsvagyon**, amely **közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet**

- a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
- b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),
- c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(3) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.”

A fent nevezett ingatlan nem szolgálja (sem közvetlenül sem közvetetten) kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását, törvény által sincs kizárólagos önkormányzati tulajdonnak minősítve és nemzetgazdasági szempontból sem lett kiemelt nemzeti vagyonnak minősítve, ezért nem indokolt a forgalomképtelen törzsvagyonná minősítése.

Az érintett ingatlan tekintetében elkészült a Vagyonszerkezet módosítása, melyben a 914/3. hrsz. alatti ingatlan forgalomképtelen törzsvagyomból üzleti vagyona lett átsorolva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalását követően, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezet elfogadására.

Mezőberény, 2013. március 11.


Guljasné dr. Sali Henrietta
aljegyző

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete

...../2013.(III....) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló
16/2007.(VI.19.) sz. rendelet módosításáról**

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 16/2007.(VI.19.)sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1.melléklete lép.
- (2) A R. 3.melléklete helyébe jelen rendelet 2.melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Mezőberény, 2013. március

Siklósi István
polgármester

Dr. Földesi Szabolcs
jegyző

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON

a./ Belterület

Sorsz.	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4/4	722	közszerület	Békési út	
2.	9/2	609	utca	Juhász Gyula u.	
3.	31	1219	utca	Zsák u.	Démász vezetékjog 2011
4.	46	3981	utca	Tavasz u.	Démász vezetékjog 2011
5.	69	4243	utca	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
6.	130	1804	utca	Teleki u.	Démász vezetékjog 2011
7.	166	859	utca	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
8.	173	16065	utca	Gyóni G. u.	Démász vezetékjog 2011
9.	174	1574	utca	Sas köz	Démász vezetékjog 2011
10.	195	2148	utca	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
11.	215	1389	utca	Teleki u.	Démász vezetékjog 2011
12.	237	34743	utca	Ady E. u.	Démász vezetékjog 2011
13.	287	2042	utca	Teleki u.	Démász vezetékjog 2011
14.	320	1535	utca	Vadász u.	Démász vezetékjog 2011
15.	339	22000	utca	József A. u.	Démász vezetékjog 2011
16.	366	1676	utca	Teleki u.	Démász vezetékjog 2011
17.	413	12770	utca	Budai N. A. u.	Démász vezetékjog 2011
18.	452	2195	utca	Kereszt u.	Démász vezetékjog 2011
19.	500/2	8846	utca	Békési út	Démász vezetékjog 2011
20.	501	14890	utca	Áchim u.	Démász vezetékjog 2011
21.	525	272	árok	Áchim u.	
22.	545	6695	csatorna	Áchim u. mögött	Démász vezetékjog 2009
23.	546	4368	közpark	Áchim u. végén	Démász vezetékjog 2009
24.	547	7350	utca	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
25.	548	4374	utca	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
26.	573	3870	utca	Arany J. u.	Démász vezetékjog 2011
27.	595	3424	utca	Katona J. u.	Démász vezetékjog 2011
28.	612	6598	utca	Frey Á. u.	Démász vezetékjog 2011
29.	619	1382	utca	Arany J. u.	Démász vezetékjog 2011
30.	634/1	587	utca	Csabai u.	Démász vezetékjog 2011
31.	634/9	1368	utca	Csabai u.	Megosztás után keletkezett Démász vezetékjog 2011
32.	634/11	2037	utca- kerékpárút	Csabai út	Megosztás után keletkezett Démász vezetékjog 2011
33.	645	1963	utca	Szegfű u.	Démász vezetékjog 2011
34.	654	1525	utca	Olajfa u.	Démász vezetékjog 2011
35.	665	967	utca	Olajfa u.	Démász vezetékjog 2011
36.	670	674	utca	Rövid u.	Démász vezetékjog 2011
37.	672/2	4160	közút	Ady E. u. - Csabai u. között	Démász vezetékjog 2011
38.	675/4	2307	közút	Köztető felé	Megosztás után keletkezett

39.	676	11801	közút	Ókert - Csabai u.	Démász vezetékjog 2011 Kisajátítási eljárás felfüggesztve 6005 m ² területre
40.	678	1736	közút	Ókert - temető mögött	Kisajátítási eljárás felfüggesztve 122m ² területre
41.	682	4989	közút	Ókert - temető előtt	
42.	691	616	utca	Ókert u.	Démász vezetékjog 2009
43.	727/3	3288	út	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
44.	727/5	4688	út	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
45.	727/8	1475	utca	Szarvasi út	Démász vezetékjog 2011
46.	788/1	6930	utca	Zrínyi M. u.	Démász vezetékjog 2011
47.	788/2	1619	utca	Zrínyi M. u.	Démász vezetékjog 2011
48.	809/3	1201	közterület	Vásártér u.	
49.	809/6	243	közterület	Vásártér - Vasút u. között	
50.	810/1	440	utca	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
51.	810/3	1198	utca	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
52.	810/4	2283	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
53.	810/6	1724	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
54.	810/7	596	közterület	Vasút u.	
55.	818	6534	utca	Vásártér u.	Démász vezetékjog 2011
56.	844	3548	utca	Deák F. u.	Démász vezetékjog 2011
57.	851	1006	utca	Sas köz	
58.	857	823	utca	Óvoda köz	Démász vezetékjog 2011
59.	875	5482	utca	Kálvin u.	Démász vezetékjog 2011
60.	884	1713	utca	Sas köz	Démász vezetékjog 2011
61.	889	120	utca	Sas köz	Démász vezetékjog 2011
62.	900	1220	utca	Belentai u.	Démász vezetékjog 2011
63.	913/1	1383	utca	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
64.	913/3	861	utca	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
65.	913/4	1916	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
66.	913/6	924	közterület	Vasút u.	Démász vezetékjog 2011
67.	914/1	1291	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékjog 2011
68.	950	1082	utca	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
69.	951/1	5983	utca	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
70.	951/3	5561	utca	Petőfi S. u.	Démász vezetékjog 2011
71.	978/2	616	közterület	Petőfi S. u.	
72.	980	1775	utca	Győri J. u.	Démász vezetékjog 2011
73.	981/3	48	udvar	Puskin u.	
74.	981/7	1508	udvar	Puskin u.	Démász vezetékjog 2009
75.	987/7	1804	közterület	Fortuna tér	Démász vezetékjog 2011
76.	991/1	615	közterület	Kossuth tér - ügyvédi irodák előtt	Démász vezetékjog 2011
77.	991/2	579	közterület	Kossuth tér - Városháza előtt	Démász vezetékjog 2011
78.	991/4	9707	közterület	Kossuth tér	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog 1981 . Démász vezetékjog 2011
79.	992/4	113	közterület	Eötvös u.	Démász vezetékjog 2011
80.	992/7	688	közterület	Fő u. 2.	Démász vezetékjog 2011
81.	995	1667	utca	Eötvös u.	Démász vezetékjog 2011

82.	1010	2268	utca	Széchenyi u.	Démász vezetékjog 2011
83.	1028	2177	utca	Orlai u.	Démász vezetékjog 2011
84.	1055	822	utca	Csendes köz	Démász vezetékjog 2011
85.	1062	2307	utca	Munkácsy u.	Telekalakítás miatt területe 17m ² -rel csökkent Démász vezetékjog 2011
86.	1078	1454	utca	Edison u.	Démász vezetékjog 2011
87.	1093	10878	utca	Luther u.	Démász vezetékjog 2011
88.	1129	1379	utca	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
89.	1130	13785	utca	Puskin u.	Démász vezetékjog 2011
90.	1148	483	utca	Nyúl u.	Démász vezetékjog 2011
91.	1170	12710	utca	Árpád u.	Démász vezetékjog 2011
92.	1221	1517	utca	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
93.	1256	17563	utca	Deák F. u.	Démász vezetékjog 2011
94.	1291	2049	utca	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
95.	1338	24997	utca	Rákóczi u.	Démász vezetékjog 2011
96.	1350	3090	utca	Luther u.	Démász vezetékjog 2011
97.	1386	2185	utca	Madách u.	Démász vezetékjog 2011
98.	1425/1	1060	utca	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
99.	1425/3	1404	utca	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
100.	1425/4	2317	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
101.	1425/6	3934	közterület	Szabó Á. u.	Démász vezetékjog 2011
102.	1426	27569	utca	Mátyás k. u.	Démász vezetékjog 2011
103.	1471/2	605	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	Démász vezetékjog 2011
104.	1474	793	közterület	Mátyás k. u. - Mónus I. u. között	Démász vezetékjog 2011
105.	1498	15978	utca	Mónus I. u.	Démász vezetékjog 2011
106.	1569	7711	utca	Gutenberg u.	Démász vezetékjog 2011
107.	1586	13346	utca	Oltványkert u.	Démász vezetékjog 2011
108.	1587	4274	utca	Szántó K.J.u.	Démász vezetékjog 2011
109.	1604	1381	utca	Hattyú u.	Démász vezetékjog 2011
110.	1621	3243	utca	Gyár u.	Démász vezetékjog 2011
111.	1678	557	közpark	Mátyás k. u.	Démász vezetékjog 2011
112.	1682/1	4633	közterület	Gyomai u.	Területe 88 m ² -rel csökkent. Értékesítve Tánczos I.-nek, Démász vezetékjog 2011
113.	1682/3	3881	közterület - kerékpárút	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2009
114.	1689	950	közút	I. ker. Evangélikus temetőhöz	
115.	1724/10	422	utca	Thököly u.	Démász vezetékjog 2011
116.	1725	5019	utca	Illyés Gy. u.	Démász vezetékjog 2011
117.	1749	5051	utca	Erkel F. u.	Démász vezetékjog 2011
118.	1791	5788	utca	Vörösmarty u.	Démász vezetékjog 2011
119.	1827	2743	közút	Szél u.	Démász vezetékjog 2011
120.	1828	5008	utca	Várkonyi u.	Démász vezetékjog 2011
121.	1856	32446	utca	Thököly u.	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2011
122.	1892	1956	utca	Jeszzenszky u.	Démász vezetékjog 2011
123.	1954	29603	utca	Zrínyi sgt.	Démász vezetékjog 2011
124.	2013	2434	utca	Jeszzenszky u.	Démász vezetékjog 2011

125.	2055	20235	utca	Jókai u.	Démász vezetékjog 2011
126.	2102	1933	utca	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
127.	2167	21456	utca	Madarász u.	Démász vezetékjog 2011
128.	2224	1699	utca	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
129.	2241	2597	utca	Szív u.	Démász vezetékjog 2011
130.	2284/1	1621	utca	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
131.	2284/3	1901	utca	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
132.	2284/4	2707	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
133.	2284/6	2246	közterület	Kodály Z. u.	Démász vezetékjog 2011
134.	2317	980	utca	Korona u.	Démász vezetékjog 2011
135.	2325/1	238	utca	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
136.	2325/3	280	utca	Jeszenszky u.	Démász vezetékjog 2011
137.	2355	2412	utca	Kismester u.	Démász vezetékjog 2011
138.	2361	1118	utca	Kismester u.	Démász vezetékjog 2011
139.	2376	8440	utca	Hunyadi u.	Démász vezetékjog 2011
140.	2381	5926	utca	Nagymester u.	Démász vezetékjog 2011
141.	2385/5	828	utca	Kicsi u.	
142.	2407	1227	utca	Zámenhof u.	Démász vezetékjog 2011
143.	2414	3266	utca	Eötvös u.	Démász vezetékjog 2011
144.	2425/1	2243	utca	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
145.	2425/3	1920	utca	Gyomai út	Démász vezetékjog 2011
146.	2426/1	1570	utca	Fő út	Démász vezetékjog 2011
147.	2426/3	4464	utca	Fő út	Démász vezetékjog 2011
148.	2426/4	2599	utca	Fő út	Démász vezetékjog 2011
149.	2427/1	220	közterület	Luther tér	
150.	2427/3	279	közterület	Luther tér	
151.	2427/4	2555	közterület	Luther tér	Démász vezetékjog 2011
152.	2427/6	1773	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
153.	2448	1694	utca	Korona u.	Démász vezetékjog 2011
154.	2474	892	utca	Könyök u.	Démász vezetékjog 2011
155.	2488	7619	utca	Galilei u.	Démász vezetékjog 2011
156.	2499	1885	utca	Pipa u.	Démász vezetékjog 2011
157.	2519	2333	utca	Madár u.	Démász vezetékjog 2011
158.	2532/1	1721	utca	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011
159.	2532/3	1566	utca	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011
160.	2536	2305	utca	Hársfa u.	Démász vezetékjog 2011
161.	2545	3078	utca	Hársfa u.-Bartók u. között	
162.	2557	19020	utca	Bartók B. u.	Démász vezetékjog 2011
163.	2568	3381	utca	Bartók B. u. - Bonyhai B. u. között	
164.	2579	2151	utca	Bonyha B. u.	Démász vezetékjog 2011
165.	2591	5899	utca	Tó u.	Démász vezetékjog 2011
166.	2592	3096	utca	Tó u. - Köröstarcsai u. között	
167.	2601/1	1847	utca - járda	Köröstarcsi u.	Démász vezetékjog 2011
168.	2601/6	1394	utca - járda	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
169.	2601/7	7226	utca	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
170.	2601/9	6812	utca	Köröstarcsai u.	Démász vezetékjog 2011
171.	2617	13147	utca	Kinizsi u.	Démász vezetékjog 2011
172.	2665	4700	utca	Gárdonyi u.	Démász vezetékjog 2011
173.	2681/1	2511	utca	Malom u.	Démász vezetékjog 2011

174.	2682	5159	utca	Rózsa u.	Démász vezetékjog 2011
175.	2733	11888	utca	Szent J. u.	Démász vezetékjog 2011
176.	2766	2157	utca	Malom u.	Démász vezetékjog 2011
177.	2795	887	utca	Kérhalom u. - Szent J. u. összekötő	
178.	2796/1	3555	utca	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
179.	2796/2	11078	utca	Kérhalom u.	Démász vezetékjog 2011
180.	2797	801	utca	Keskeny u.	Démász vezetékjog 2011
181.	2823	2126	utca	Malom u.	Démász vezetékjog 2011
182.	2857/1	12481	utca	Körgát u.	Démász vezetékjog 2011
183.	2857/3	14100	utca	Körgát u.	
184.	2903	7788	utca	Dózsa Gy. u.	Démász vezetékjog 2011
185.	2910	4107	közpark	Tulipán u.	
186.	2941	5334	utca	Újtelep u.	Démász vezetékjog 2011
187.	2956	8351	utca	Tulipán u.	Démász vezetékjog 2011 496 m2 parkoló, 380 m2 út
188.	2963/11	500	árok	Tó u.	
189.	2975/1	857	utca	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
190.	2975/3	1042	utca	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
191.	2975/4	1791	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
192.	2975/6	3324	közterület	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
193.	3020	23937	utca	Bajcsy Zs. u.	Démász vezetékjog 2011
194.	3069	16486	utca	Martinovics u.	Démász vezetékjog 2011
195.	3076	11278	utca	Táncsics M. u.	Démász vezetékjog 2011
196.	3199	13241	utca	Báthory u.	Démász vezetékjog 2011
197.	3226	1518	utca	Akácfa u.	Démász vezetékjog 2011
198.	3238	1093	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
199.	3249	11136	utca	Szénáskert u.	Démász vezetékjog 2011
200.	3277	2384	csatorna	Szénáskert u. Báthory u. között	
201.	3316	625	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. között	
202.	3327	7346	utca	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
203.	3334	1920	utca	Szénáskert u.	Démász vezetékjog 2011
204.	3343	820	csatorna	Szénáskert u. - Báthory u. között	
205.	3354/1	3105	utca	Laposi u.	Démász vezetékjog 2011
206.	3364	3038	utca	Szénáskert u.	Démász vezetékjog 2011
207.	3375	1528	csatorna	Tessedik tér - Szénáskert u. között	
208.	3384	2394	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
209.	3388	2453	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
210.	3389	3676	utca	Báthory u.	Démász vezetékjog 2011
211.	3417	4925	utca	Táncsics M. u.	Démász vezetékjog 2011
212.	3443	556	árok	Szabadidő Központ mögött	
213.	3445	5893	közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
214.	3446	3654	Közterület	Tessedik tér	Démász vezetékjog 2011
215.	3487	2104	utca	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
216.	3488	1638	utca	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2011
217.	3489/1	1533	közterület	Vésztői út	Démász vezetékjog 2011
218.	3489/2	9129	közterület	Vésztői út	Démász vezetékjog 2011

219.	3489/3	1729	közterület	Vésztői út	Démász vezetékjog 2011
220.	3533	6689	utca	Szent I. u.	Démász vezetékjog 2011
221.	3542/2	261	közterület	Vásártér - autóbusszforduló	
222.	3543	4096	közterület	Liget u. - buszváró	Démász vezetékjog 2011
223.	3544/9	6705	közterület	Kastélyköz	Démász vezetékjog 42 m ² területre 2011
224.	3555/6	6001	közterület	Kölcsey u. - víztoronynál	Démász vezetékjog 2011 1200 m2 játszótér
225.	3559	4734	utca	Hősök u.	Démász vezetékjog 2011
226.	3576/2	1348	utca	Mikszáth K.u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979
227.	3588	9468	utca	Hajnal u.	Démász vezetékjog 2011
228.	3596/2	775	út	Mikszáth K. u.	Démász vezetékjog 2011
229.	3600/2	408	utca	Mikszáth K.u.	Szennyvízcsatorna használatot biztosító szolgalmi jog 1979, Démász vezetékjog 2011
230.	3606/11	166	közpark	Kölcsey ltp.	volt üzemanyagkút, Démász vezetékjog 2011
231.	3606/12	15824	közpark	Kölcsey ltp.	Démász vezetékjog 2011
232.	3630	4998	utca	Kölcsey u.	Démász vezetékjog 2011
233.	3631	3842	utca	Liget u.	Démász vezetékjog 2011
234.	3666	20116	közterület	Liget tér	Démász vezetékjog 2009
235.	3676	2649	utca	Röntgen u.	Démász vezetékjog 2011
236.	3687	1657	csatorna	Röntgen u.-Szénáskert u.közt	
237.	3696	2680	közterület	Kunhalom u.	Démász vezetékjog 2011
238.	3697	4095	utca	Szénáskert u.	Démász vezetékjog 2011
239.	3710	5243	utca	Tessedik u.	Démász vezetékjog 2009
240.	3711/14	1653	utca	Kunhalom u.	Démász vezetékjog 2011
241.	3712/1	880	utca	Kunhalom u.	Démász vezetékjog 2011
242.	3713	9113	utca	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
243.	3718	2364	csatorna	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
244.	3720	367	árok	Sporttelep mögött	Démász vezetékjog 2011
245.	3722/4	4119	közterület	Sporttelep mögött – földút	Démász vezetékjog 2011
246.	3722/5	9311	közterület	Sporttelep mögött – földút	Démász vezetékjog 2011
247.	3722/10	1443	közút	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
248.	3722/11	771	közterület	Békési út	A 3722/1 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan
249.	3723/1	1171	utca	Békési út	Démász vezetékjog 2011
250.	3723/3	1193	utca	Békési út	Démász vezetékjog 2011
251.	3723/4	3690	utca	Békési út	Démász vezetékjog 2011
252.	3725/3	127	árok	Békési út	
253.	3725/5	101	út	Békési út	
254.	3726	1681	utca	Sport u.	Démász vezetékjog 2009
255.	3727	5498	utca	Kereki u. mögött	
256.	3745/2	201	utca	Kereki u.- gyepek közötti sikátor	
257.	3745/4	216	út	Kereki u.	
258.	3752	1344	út	Kereki u.	
259.	3753	5191	közpark	Kereki u.	Démász vezetékjog 2011
260.	3754	2203	utca	Tessedik u.	Démász vezetékjog 2011
261.	3765	2794	utca	Kereki u.	Démász vezetékjog 2011

262.	3775/18	506	csatorna	Kereki u.	
263.	3775/20	3395	út	Kereki u.	Démász vezetékjog 2011
264.	3776	717	csatorna	Belencéresi u. végén	Démász vezetékjog 2011
265.	3777	1788	utca	Belencéresi u.	Démász vezetékjog 2009
266.	3789	3188	utca	Kereki u.	Démász vezetékjog 2009
267.	3801	1660	közterület	Szénáskert u. - Kereki u. végén	
268.	3817	1886	utca	Fürjes u.	Démász vezetékjog 2011
269.	3818	679	utca	Szivárvány u.	
270.	3828	1783	utca	Szivárvány u.	Démász vezetékjog 2011
271.	3840	4245	utca	Zöldfa u.	Démász vezetékjog 2011
272.	3859/16	393	csatorna	József A. u.	
273.	3872/18	4001	utca	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
274.	3885/2	800	utca	Gyomai u.	Démász vezetékjog 2011
275.	3892	1139	út	Téglás u.	Démász vezetékjog 2011
276.	3894	1326	út	Vésztői u.	Démász vezetékjog 2011
277.	4130	8877	közút	Laposi kert I. kapu	Démász vezetékjog 2011
278.	4270	8727	közút	Laposi kert II. kapu	Démász vezetékjog 2011
279.	4536	8812	közút	Laposi kert III. kapu	Démász vezetékjog 2011
280.	4797	8412	közút	Laposi kert IV. kapu	Démász vezetékjog 2011
281.	4916/1	15358	közút	Laposi kerti út	
282.	5022	10422	közút	Laposi kert V. kapu	Démász vezetékjog 2011
283.	5265	8767	közút	Laposi kert VI. kapu	Démász vezetékjog 2009
284.	5477	7172	közút	Laposi kert VII. kapu	Démász vezetékjog 2011
285.	5661	5255	közút	Laposi kert VIII. kapu	Démász vezetékjog 2011
286.	5823	5035	közút	Laposi kert IX. kapu	

b./ Külterület

	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	07/18	1142	közút	külterület	
2.	08/1	6009	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009. A 08 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
3.	09/25	2489	közút	külterület	
4.	09/48	2499	közút	külterület	Démász vezetékjog 2011
5.	09/72	2620	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
6.	09/82	2243	út	külterület	
7.	010	3282	saját használatú út	külterület	
8.	011	3930	saját használatú út	külterület	
9.	013	4080	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
10.	015	1712	út	külterület	
11.	016/3	2399	út	külterület	
12.	019/1	a, 8721 b, 745 c, 1423	út árok árok	külterület	Dégáz bányaszolgalmi jog 2007

13.	019/3	12456	saját használatú út	külterület	
14.	019/4	11089	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
15.	021	5706	saját használatú út	külterület	
16.	022	5788	saját használatú út	külterület	
17.	023/21	8795	út	külterület	
18.	024	1907	saját használatú út	külterület	
19.	025	2806	saját használatú út	külterület	
20.	030	7640	közút	külterület	Démász vezetékjog 2011
21.	031/38	5017	út	külterület	
22.	031/81	3682	út	külterület	
23.	031/103	3427	út	külterület	
24.	031/117	3409	út	külterület	Démász vezetékjog 2011
25.	032	6268	út	külterület	
26.	038	17415	út és töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993 Démász vezetékjog 2011
27.	040/15	7105	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
28.	042	3863	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
29.	044/3	3653	saját használatú út	külterület	
30.	044/5	3150	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
31.	044/7	10780	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
32.	044/8	4040	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
33.	046	4978	töltés	külterület	
34.	049	1209	saját használatú út	külterület	
35.	051/2	192	út	külterület	
36.	051/5	395	közút	külterület	
37.	051/6	280	közút	külterület	
38.	052/3	6457 a., 1465 b., 3498 c., 1494	töltés, csatorna, töltés	külterület	Démász vezetékjog 2009
39.	055	18767	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009

40.					Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
	059	13734	töltés	külterület	
41.	060/2	5799	közút	külterület	
42.	060/3	6499 a., 4253 b., 2246	út, árok	külterület	
43.	061/24	5993	út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993
44.	063	6508	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
45.	064/15	1110	út	külterület	
46.	066/12	5276	út	külterület	
47.	066/18	13654	út	külterület	
48.	067/2	3488	csatorna	külterület	
49.	068	4518	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
50.	070/1	10424	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
51.	071	1499	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
52.	072	10017	csatorna	külterület	
53.	074	3030	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
54.	075	2024	csatorna	külterület	
55.	077	6090	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
56.	079/6	3078	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
57.	083/11	9407	út	külterület	
58.	083/43	3169	út	külterület-Harcsa u.	Démász vezetékjog 2009
59.	083/44	1357	út	külterület - Ponty u.	Démász vezetékjog 2009
60.	083/73	36738	nádas, vízállás	külterület	Démász vezetékjog 2009
61.	083/74	1030	út, nádas	külterület - Keszeg u.	Démász vezetékjog 2011
62.	083/115	3750	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2011
63.	083/116	2127	út	külterület-Sülő u.	Démász vezetékjog 2011
64.	083/133	977	út	külterület-Süger u.	
65.	083/154	471	csatorna	külterület	
66.	083/170	4857	út	külterület-Angolna u.	Démász vezetékjog 2011
67.	083/232	1408	út	külterület-Kárász u.	
68.	083/257	1748	út	külterület-Compó u.	
69.	083/326	5045	út	külterület- Csuka u.	Démász vezetékjog 2011
70.	083/347	3682	út	külterület	Démász vezetékjog 2011
71.	083/373	2395	csatorna	külterület	
72.	083/383	2660	út	külterület	
73.	083/387	792	csatorna	külterület	
74.	083/421	201	út	külterület	Démász vezetékjog 2011
75.	098/33	12967	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
76.	098/34	498	út	külterület	
77.	098/42	10147	közút és	külterület	

			árok		
78.	098/43	1039	közút és árok	külterület	
79.	099/1	597	csatorna	külterület	
80.	099/2	5520	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2011
81.	0100/1	3561	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
82.	0100/2	a.,9971 b.,2463	közút árok	külterület	Démász vezetékjog 2011
83.	0102	2899	csatorna	külterület	
84.	0104	19263	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2011
85.	0105/31	9945	út	külterület	
86.	0108	26910	saját használatú út	külterület	
87.	0109/9	2984	csatorna	külterület	
88.	0110	9416	saját használatú út	külterület	
89.	0111	11480	csatorna	külterület	
90.	0112/9	30015 a.,26321 b.,3694	töltés, agyaggödör	külterület	
91.	0113	19468	csatorna	külterület	
92.	0115	3646	csatorna	külterület	
93.	0117	3482	csatorna	külterület	
94.	0120/1	10781	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009. A 0120 hrsz. megosztása után keletkezett ingatlan.
95.	0121/10	1099	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
96.	0122/1	978	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
97.	0124	12814	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
98.	0125/10	2332	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
99.	0126	a., 3469 b., 2017	saját használatú út árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
100.	0127/1	2544	saját használatú út	külterület	Démász vezetékjog 2009
101.	0129/7	9412	töltés	külterület	
102.	0131/5	16055	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
103.	0132	10928	csatorna	külterület	
104.	0134	37415	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
105.	0135/3	2626	csatorna	külterület	
106.	0135/14	5541	töltés	külterület	
107.	0136	5723	csatorna	külterület	
108.	0137	72610	út	külterület	Démász vezetékjog 2009. Megosztás miatt területe 6259 m2-rel csökkent .
109.	0138/8	7298	út	külterület	
110.	0139	3156	csatorna	külterület	

111.	0140	6051	saját használatú út	külterület	
112.	0142/5	13596	töltés	külterület	
113.	0144	10637	csatorna és töltés	külterület	
114.	0146	11342	saját használatú út	külterület	
115.	0148	23132	saját használatú út	külterület	
116.	0150/6	6182	út	külterület	
117.	0151	10438	csatorna	külterület	
118.	0154	30903	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
119.	0164/1	6359	út	külterület	
120.	0164/11	3098	út	külterület	
121.	0165	2260	csatorna	külterület	
122.	0170/11	5942	út	külterület	
123.	0170/17	6811	út	külterület	
124.	0172	12714	saját használatú út	külterület	
125.	0181	24242	közút	külterület	
126.	0184	3102	út	külterület	
127.	0188	5124	csatorna	külterület	
128.	0192	9034	közút	külterület	
129.	0194	4174	csatorna	külterület	Démász vezetékJog 2011
130.	0195/6	12189	út	külterület	
131.	0196	3862	csatorna	külterület	Démász vezetékJog 2011
132.	0198	19386	közút	külterület	
133.	0199	9714	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2011
134.	0202	23594	saját használatú út	külterület	
135.	0205	36622	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2011
136.	0206/6	1023	út	külterület	
137.	0207	10307	csatorna	külterület	
138.	0210	25051	saját használatú út	külterület	
139.	0212	5340	saját használatú út	külterület	
140.	0213	5780	csatorna	külterület	
141.	0215	4923	csatorna	külterület	
142.	0218/8	335368	út (gyep,legelő)	külterület	786/54498 tul. hányad, Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolg. jog 2008.

143.	0219	13176	saját használatú út	külterület	
144.	0220	14483	csatorna	külterület	
145.	0222	3472	csatorna	külterület	
146.	0223	15533	saját használatú út és árok	külterület	
147.	0224/3	956	út	külterület	
148.	0224/7	14111 a., 6577 b., 4914	szántó, út	külterület	Démász vezetékJog 2009
149.	0225/1	24859	út	külterület	
150.	0225/2	18614 a., 12328 b., 1610	közút és árok árok	külterület	Démász vezetékJog 2009
151.	0238/1	6645	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
152.	0239	2468	csatorna	külterület	
153.	0241	4020	saját használatú út	külterület	
154.	0245	20883	saját használatú út	külterület	
155.	0249/10	2374	út	külterület	
156.	0249/12	3103 a., 1944 b., 1159	csatorna, töltés	külterület	
157.	0249/16	1814	út	külterület	
158.	0251	9804	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
159.	0254	2233	csatorna	külterület	
160.	0255	5069	saját használatú út	külterület	
161.	0262	18641	saját használatú út	külterület	
162.	0267	22191	saját használatú út	külterület	
163.	0268	11596	saját használatú út	külterület	
164.	0271	11125	saját használatú út	külterület	
165.	0273	5521	közút	külterület	
166.	0274	9043	árok	külterület	
167.	0276	6918	saját használatú út	külterület	
168.	0278	3599	saját használatú	külterület	

			út		
169.	0279	3441	árok	külterület	
170.	0281	9172	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
171.	0282	14398	saját használatú út	külterület	
172.	0286	14862	töltés	külterület	
173.	0288	2652	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
174.	0291	4845	árok	külterület	Démász vezetékjog 2009
175.	0293	9926	töltés	külterület	
176.	0294/10	1564	csatorna	külterület	csatorna karbantartási és megközelítési, kotrási jog a 0294/9 hrs. szemben
177.	0295	3644	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
178.	0298/10	3176	csatorna	külterület	
179.	0299	4659	töltés	külterület	
180.	0301	25579	közút	külterület	Démász vezetékjog 2009
181.	0304	25062	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 1993, Démász vezetékjog 2009
182.	0306	16411	töltés	külterület	
183.	0308	1584	árok	külterület	
184.	0309/6	9821	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
185.	0310	11535	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009
186.	0312	12095	saját használatú út	külterület	
187.	0314	18780	saját használatú út	külterület	
188.	0318/10	9136	saját használatú út	külterület	
189.	0322/35	2722	kerékpárút	külterület	
190.	0322/63	475	út	külterület	Térképi állapot !
191.	0322/64	30	út	külterület	Térképi állapot !
192.	0322/69	1207	út	külterület	
193.	0328/6	744	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
194.	0329/13	4694	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
195.	0329/39	381	út	külterület	Démász vezetékjog 2009
196.	0329/40	326	út	külterület	
197.	0329/43	433	út	külterület	
198.	0329/44	570	út	külterület	
199.	0331	6839	csatorna	külterület	Démász vezetékjog 2009. Telekalakítás folyamatban.
200.	0332	10393	út	külterület	2932/4904 tul. hányad, Telekalakítás folyamatban !
201.	0333	18387	töltés	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981, Démász vezetékjog 2009

202.	0340/8	2275	saját használatú út	külterület	
203.	0342/1	11707	töltés	külterület	
204.	0342/4	217	töltés	külterület	
205.	0343/32	308	töltés	külterület	
206.	0351	25461	saját használatú út	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2010,
207.	0353	9072	árok	külterület	
208.	0355/2	2855	csatorna	külterület	Vízvezetési szolgalmi jog 2009,
209.	0357/1	655	csatorna	külterület	
210.	0357/3	1235	csatorna	külterület	
211.	0358/4	620	árok	külterület	Megosztás után keletkezett
212.	0366	8006	saját használatú út	külterület	Démász vezetékgig 2009 Kisajátítási eljárás felfüggesztve 2589 m ² területre
213.	0368	7229	saját használatú út	külterület	
214.	0370/116	9069	saját használatú út	külterület	
215.	0371	10391	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
216.	0376	23511	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Démász vezetékgig 2009
217.	0381	18339	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
218.	0383	9664	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
219.	0385	6100	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
220.	0387	726	közút	külterület	
221.	0388/7	322	közút	külterület	
222.	0389	5623	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
223.	0392	5063	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
224.	0393/13	204	közút	külterület	
225.	0399	1752	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
226.	0403	5314	közút	külterület	Dégáz bányaszolg. jog 2009. Telekrendezés miatt területe 86 m2-rel nőtt. Démász vezetékgig 2011
227.	0405	11884	közút	külterület	Démász vezetékgig 2009
228.	0406/18	4388	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985.
229.	0406/25	4799	út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985., Dégáz bányaszolg. jog 2007.
230.	0407	3470	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985 Démász vezetékgig 2011
231.	0409	4096	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985 Démász vezetékgig 2011
232.	0411	3767	közút	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985 Démász vezetékgig 2011

233.	0412/43	772	út	külterület	
234.	0416	12961	saját - használatú út	külterület	
235.	0418	14314	saját használatú út	külterület	
236.	0419/7	13906	saját használatú út	külterület	
237.	0420	17948	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
238.	0422	22471	saját használatú út	külterület	
239.	0423	9845	saját használatú út	külterület	
240.	0433	2877	saját használatú út	külterület	
241.	0435	31127	saját használatú út	külterület	
242.	0437	3533	saját használatú út	külterület	
243.	0441	5662	út	külterület	
244.	0443	12248	közút	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981
245.	0444	6386	út	külterület	
246.	0448	5719	út	külterület	
247.	0450	9537	út	külterület	
248.	0451	11683	út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
249.	0453	17261	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
250.	0455	13099	saját használatú út	külterület	Démász vezetékJog 2009
251.	0457	8979	út	külterület	Démász vezetékJog 2009
252.	0458	3883	saját használatú út	külterület	
253.	0461	15131	saját használatú út	külterület	
254.	0463	7846	saját használatú út	külterület	
255.	0467/11	5462	út	külterület	
256.	0467/14	2785	út	külterület	
257.	0468	5397	út	külterület	

258.	0469	2362	saját használatú út	külterület	
259.	0471	6141	út	külterület	
260.	0473/1	5752	út	külterület	
261.	0475	5817	út	külterület	
262.	0477	4262	út	külterület	
263.	0478/3	6581	saját használatú út	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1984
264.	0478/5	3445	saját használatú út	külterület	
265.	0480/4	8200	saját használatú út	külterület	
266.	0480/75	19679	saját használatú út	külterület	
267.	0481	15852	saját használatú út	külterület	
268.	0482	4224	saját használatú út	külterület	
269.	0483/2	11291	saját használatú út és árok	külterület	
270.	0486/32	2768	út	külterület	
271.	0486/35	3935	út	külterület	
272.	0487	1999	saját használatú út	külterület	MOL Bányaszolg. jog 1985 Démász vezetékjog 2011
273.	0488/9	3263	közút	külterület	

2. melléklet a .../2013.(III....) önkormányzati rendelethez

ÜZLETI VAGYON

a./ Belterület

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4/3	476	udvar	Békési u.	
2.	4/5	476	Kivett beépítetlen terület	Békési u.	garázsok
3.	4/6	4508	gazdasági épület, udvar	Békési u.	Démász-vezetékjog 2011
4.	43	1955	gazdasági épület, udvar	Tavaszi u. 3.	
5.	44/A, 44/A/1, 44/A/7	492, 410, 15	társasház, helyiség, garázs	Békési u. 17.	1/1 tul. hányad
6.	106/2	800	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 26.	4 lakás: 1. lakás 73 m2, 2. lakás 35 m2, 3. lakás 64 m2, 4. lakás 41 m2
7.	342/1	3814	beépítetlen terület	Békési út	
8.	428	1069	lakóház, udvar, gazdasági épület	Áchim u. 69.	1 lakás 83 m2
9.	677	31873	közterület	köztemető bővítésére	Kisajátítási eljárás felfüggesztve 142 m2 területre
10.	689	1732	lakóház	Szarvasi út 12.	árverési vétel Démász vezetékjog 2011
11.	753	2351	beépítetlen terület	Szarvasi út 15- 17.sz.	Dégáz bányaszolgalmi jog 1975.
12.	766	267	beépítetlen terület	Vasút u.	Kisajátítási eljárás megindítása
13.	767	729	telephely	vasúti pálya mellett	
14.	770	1.0932	mocsár	vasúti pálya mellett	Démász vezetékjog 2011
15.	914/3	3338	közterület	Kálvin tér	Démász vezetékjog 2011
16.	916	440	lakóház, udvar, gazdasági épület	Puskin u. 58.	1 lakás 91 m2

17.	940	435	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 31/A.	1 lakás 86 m2, útszolgalmi jog illeti, terhelt a 941 hrsz., Helyi egyedi védelem
18.	962/4	398	lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 11/a.	1 lakás 80 m2
19.	978/1/7	52	társasház, lakás	Petőfi u. 1.	
20.	992/2	588	közterület	Fő u. 2. – belső udvar	
21.	1026/A/3, 1026/4, 1026/A/7, 1026/A/8, 1026/A/9, 1026/A/10	99, 43, 43, 58, 58, 58	lakás, lakás, lakás, lakás, lakás, lakás,	Luther u. 1.	692/10000, 297/10000, 297/10000, 407/10000, 407/10000, 407/10000,
22.	1037	1425	Lakás, udvar	Orlai u. 5.	3 lakás: 1. lakás 92 m2, 2. lakás 50 m2, 3. lakás 33 m2
23.	1098/A/6	139	raktár	Luther u. 6.	1089/10000 tul. hányad
24.	1361	1900	lakóház, udvar,	Mátyás K. u. 10.	1 lakás 128 m2
25.	1527	367	beépítetlen terület	Mónus I. u.	
26.	1572/11, 1572/11/A/2, 1572/11/A/3, 1572/11/A/4, 1572/11/A/5, 1572/11/A/6	2837 38 25 48 24 28	társasház, lakás, lakás, lakás, lakás, lakás,	Gutenberg u. 1.	166/1000, 116/1000, 202/1000, 129/1000, 135/1000,
27.	1612	2469	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
28.	1624	814	beépítetlen terület	Gyár u.	építési telek
29.	1636	947	agyaggödör	Gyár úti telkek mögött	
30.	1681/6	7594	vízállás	Gyomai u. - Mátyás K. u.	
31.	1691/1	13420	beépítetlen terület	Gyomai u.	vásárlás
32.	1693	3.5757	Halastó	Thököly u. - Gyomai u.	
33.	1695	631	Halastó	Thököly u.	
34.	1696	630	Halastó	Thököly u.	
35.	1697	631	Halastó	Thököly u.	
36.	1698	630	Halastó	Thököly u.	
37.	1699	631	Halastó	Thököly u.	
38.	1700	630	Halastó	Thököly u.	
39.	1701	631	Halastó	Thököly u.	

40.	1702	630	Halastó	Thököly u.	
41.	1703	629	Halastó	Thököly u.	
42.	1704	628	Halastó	Thököly u.	
43.	1705	629	Halastó	Thököly u.	
44.	1706	628	Halastó	Thököly u.	
45.	1707	629	Halastó	Thököly u.	
46.	1708	628	Halastó	Thököly u.	
47.	1709	629	Halastó	Thököly u.	
48.	1710	628	Halastó	Thököly u.	
49.	1711	629	Halastó	Thököly u.	
50.	1712	628	Halastó	Thököly u.	
51.	1713	626	Halastó	Thököly u.	
52.	1714	627	Halastó	Thököly u.	
53.	1715	626	Halastó	Thököly u.	
54.	1716	627	Halastó	Thököly u.	
55.	1717	626	Halastó	Thököly u.	
56.	1718	627	Halastó	Thököly u.	
57.	1719	626	Halastó	Thököly u.	
58.	1720	627	Halastó	Thököly u.	
59.	1721	626	Halastó	Thököly u.	
60.	1722	313	beépítetlen terület	Thököly u.	
61.	1929	1154	lakóház, udvar	Zrínyi sgt. 20.	1. lakás 82 m2, 2. lakás 53 m2
62.	1939	2764	lakóház, udvar, kert	Thököly u. 9-11.	648/3456 tul. hányad
63.	2375 2375/A/3	1548 50	társasház, lakás	Hunyadi u. 1.	Helyi egyedi védelem 241/1000
64.	2385/1	41	közterület	Nagymester u.	
65.	2412	379	Lakóház, udvar , gazdasági épület	Zámenhof u. 1.	2 lakás: 1. lakás 65 m2, 2. lakás 65 m2
66.	2424, 2424/A/9, 2424/A/10	897, 81, 74	társasház, lakás, lakás	Gyomai u. 1.	1148/10000 1075/10000
67.	2615/6	425	Mocsár	Köröstarcsai u.	Belső telek
68.	2631/11	3.2906	Mocsár	Kérhalom u.	Démász vezetékJog 2011
69.	2681/2	969	beépítetlen terület	Malom u.	
70.	2713	1088	beépítetlen terület	Szent J. u. 26-28. mögött	
71.	2784	1089	Lakóház, udvar	Kérhalom u. 10.	1 lakás 102 m2, CNÖ
72.	2963/12	900	beépítetlen terület	Tó u.	
73.	2963/15	900	beépítetlen terület	Tó u.	
74.	2963/16	900	beépítetlen terület	Tó u.	
75.	2963/17	900	beépítetlen terület	Tó u.	

76.	2963/18	900	beépítetlen terület	Tó u.	
77.	2963/19	900	beépítetlen terület	Tó u.	
78.	2963/20	900	beépítetlen terület	Tó u.	
79.	2963/21	1200	beépítetlen terület	Tó u.	
80.	3126	886	lakóház,udvar	Táncsics u. 26.	1 lakás 83 m2
81.	3127	414	lakózház, udvar, gazdasági épület	Belencéresi u. 14.	1 lakás 84 m2
82.	3264	798	lakózház, udvar, gazdasági épület	Szénáskert u. 98.	1 lakás 58 m2
83.	3544/1, 3544/1A/4, 3544/1A/6	924, 69, 141	társasház, helyiség, helyiség	Fő u. 13.	371/10000 758/10000
84.	3596/1	409	beépítetlen terület	Mikszáth utcában	
85.	3606/2/A, 3606/2/A/6, 3606/2/A/11	295, 57, 60	társasház, lakás, lakás	Hősök u. 10/G.	
86.	3714/1	25146	Mezőberényi Bútor Rt.	Hajnal u. 2-4.	Démász vezetékjog 2011
87.	3719	2.5798, 8735, 1.7063	erdő, gye	Sportpálya mögött	Démász vezetékjog 2009.
88.	3721	3.9847, 1.7766, 2.2081	erdő, gye	Békési u. mellett	Démász vezetékjog 2011
89.	3722/8	2.8545	gyep - iparterület	Békési u. mellett	Démász vezetékjog 2011
90.	3784	802	lakás, udvar	Kereki u. 32.	1 lakás 73 m2
91.	3814	719	beépítetlen terület	Fürjes u. 7.	
92.	3859/3	34153	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
93.	3859/4	846	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek, Démász vezetékjog 2011
94.	3859/5	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
95.	3859/6	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
96.	3859/7	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
97.	3859/9	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek

98.	3859/10	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
99.	3859/11	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
100.	3859/12	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
101.	3859/13	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
102.	3859/14	900	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
103.	3859/17	992	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
104.	3859/18	910	beépítetlen terület	József A. u.	építési telek
105.	3861/13	9342	vízállás	Oltványkert u.	
106.	3893	4178	beépítetlen terület	Téglás u.	

b./Zártkerti ingatlanok ("Laposi kert")

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	4891	1138	kert	laposi kert	32/72 arányban
2.	4892	1295	kert	laposi kert	
3.	5098	753	kert	laposi kert	
4.	5629	852	kert	laposi kert	Démász vezetékgjog 2011
5.	5743	1834	szőlő és kert	laposi kert	

c./ Külterületi ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
1.	07/15	2199	szántó	külterület	
2.	033/6	2490	szérűskert	Tóth raktár	Démász vezetékgjog 2011
3.	051/1	1.3062	szántó	külterület	
4.	051/3	9394	szántó	külterület	
5.	082/1	373	nádas	Boldishát	
6.	082/4	1.5927	erdő, szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2009
7.	083/4	4316	szántó	Boldishát	678/7776 tul. hányad
8.	083/23	846	szántó	Boldishát	
9.	083/36	896	szántó	Boldishát	eladva, tulajdoni jog bejegyzés folyamatban
10.	083/37	862	szántó	Boldishát	eladva, tulajdoni jog bejegyzés folyamatban
11.	083/75	733	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011

12.	083/76	768	szántó	Boldishát	
13.	083/77	756	szántó	Boldishát	
14.	083/78	772	szántó	Boldishát	
15.	083/79	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
16.	083/80	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
17.	083/81	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
18.	083/82	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
19.	083/83	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
20.	083/84	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
21.	083/85	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
22.	083/86	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
23.	083/87	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
24.	083/88	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
25.	083/89	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
26.	083/90	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
27.	083/91	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
28.	083/92	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
29.	083/93	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
30.	083/94	805	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
31.	083/95	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
32.	083/96	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
33.	083/97	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
34.	083/98	806	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
35.	083/99	804	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
36.	083/100	807	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
37.	083/101	821	szántó	Boldishát	Démász vezetékgjog 2011
38.	083/102	820	szántó	Boldishát	
39.	083/103	821	szántó	Boldishát	
40.	083/104	819	szántó	Boldishát	
41.	083/105	820	szántó	Boldishát	
42.	083/106	819	szántó	Boldishát	
43.	083/107	820	szántó	Boldishát	
44.	083/108	820	szántó	Boldishát	
45.	083/109	820	szántó	Boldishát	
46.	083/110	819	szántó	Boldishát	

47.	083/111	820	szántó	Boldishát	
48.	083/112	805	szántó	Boldishát	
49.	083/129	906	szántó	Boldishát	
50.	083/130	906	szántó	Boldishát	
51.	083/131	909	szántó	Boldishát	
52.	083/132	906	szántó	Boldishát	
53.	083/134	814	szántó	Boldishát	
54.	083/135	814	szántó	Boldishát	
55.	083/136	813	szántó	Boldishát	
56.	083/137	818	szántó	Boldishát	
57.	083/138	814	szántó	Boldishát	
58.	083/139	813	szántó	Boldishát	
59.	083/140	814	szántó	Boldishát	
60.	083/141	814	szántó	Boldishát	
61.	083/142	814	szántó	Boldishát	
62.	083/143	814	szántó	Boldishát	
63.	083/144	814	szántó	Boldishát	
64.	083/145	814	szántó	Boldishát	
65.	083/146	814	szántó	Boldishát	
66.	083/147	814	szántó	Boldishát	
67.	083/148	813	szántó	Boldishát	
68.	083/149	814	szántó	Boldishát	
69.	083/150	814	szántó	Boldishát	
70.	083/151	814	szántó	Boldishát	
71.	083/152	814	szántó	Boldishát	
72.	083/153	814	szántó	Boldishát	
73.	083/155	814	szántó	Boldishát	
74.	083/156	814	szántó	Boldishát	
75.	083/157	814	szántó	Boldishát	
76.	083/158	814	szántó	Boldishát	
77.	083/159	814	szántó	Boldishát	
78.	083/160	814	szántó	Boldishát	
79.	083/161	814	szántó	Boldishát	
80.	083/162	814	szántó	Boldishát	
81.	083/163	814	szántó	Boldishát	
82.	083/164	814	szántó	Boldishát	
83.	083/165	814	szántó	Boldishát	
84.	083/166	814	szántó	Boldishát	
85.	083/167	814	szántó	Boldishát	
86.	083/168	800	szántó	Boldishát	
87.	083/169	829	szántó	Boldishát	
88.	083/215	800	szántó	Boldishát	
89.	083/216	800	szántó	Boldishát	
90.	083/217	800	szántó	Boldishát	
91.	083/218	767	szántó	Boldishát	
92.	083/219	767	szántó	Boldishát	
93.	083/220	765	szántó	Boldishát	
94.	083/221	766	szántó	Boldishát	
95.	083/222	766	szántó	Boldishát	
96.	083/223	767	szántó	Boldishát	
97.	083/224	765	szántó	Boldishát	
98.	083/225	766	szántó	Boldishát	

99.	083/226	766	szántó	Boldishát	
100.	083/227	766	szántó	Boldishát	
101.	083/228	766	szántó	Boldishát	
102.	083/229	766	szántó	Boldishát	
103.	083/230	766	szántó	Boldishát	
104.	083/231	766	szántó	Boldishát	
105.	083/233	770	szántó	Boldishát	
106.	083/234	770	szántó	Boldishát	
107.	083/235	770	szántó	Boldishát	
108.	083/236	769	szántó	Boldishát	
109.	083/237	771	szántó	Boldishát	
110.	083/238	769	szántó	Boldishát	
111.	083/239	787	szántó	Boldishát	
112.	083/240	850	szántó	Boldishát	
113.	083/241	850	szántó	Boldishát	
114.	083/242	850	szántó	Boldishát	
115.	083/243	850	szántó	Boldishát	
116.	083/244	858	szántó	Boldishát	
117.	083/245	860	szántó	Boldishát	
118.	083/246	864	szántó	Boldishát	
119.	083/247	966	szántó	Boldishát	
120.	083/248	786	szántó	Boldishát	
121.	083/249	875	szántó	Boldishát	
122.	083/250	875	szántó	Boldishát	
123.	083/251	875	szántó	Boldishát	
124.	083/252	874	szántó	Boldishát	
125.	083/253	876	szántó	Boldishát	
126.	083/254	874	szántó	Boldishát	
127.	083/255	875	szántó	Boldishát	
128.	083/256	875	szántó	Boldishát	
129.	083/258	814	szántó	Boldishát	
130.	083/259	837	szántó	Boldishát	
131.	083/260	838	szántó	Boldishát	
132.	083/261	837	szántó	Boldishát	
133.	083/262	838	szántó	Boldishát	
134.	083/263	838	szántó	Boldishát	
135.	083/264	838	szántó	Boldishát	
136.	083/265	837	szántó	Boldishát	
137.	083/266	837	szántó	Boldishát	
138.	083/267	838	szántó	Boldishát	
139.	083/268	837	szántó	Boldishát	
140.	083/269	837	szántó	Boldishát	
141.	083/270	838	szántó	Boldishát	
142.	083/271	837	szántó	Boldishát	
143.	083/272	838	szántó	Boldishát	
144.	083/273	822	szántó	Boldishát	
145.	083/274	751	szántó	Boldishát	
146.	083/275	800	szántó	Boldishát	
147.	083/276	801	szántó	Boldishát	
148.	083/277	800	szántó	Boldishát	
149.	083/278	800	szántó	Boldishát	Démász vezetékJog 2011

150.	083/279	800	szántó	Boldishát	Démász vezetékgig 2011
151.	083/280	800	szántó	Boldishát	
152.	083/281	800	szántó	Boldishát	
153.	083/282	800	szántó	Boldishát	
154.	083/283	800	szántó	Boldishát	
155.	083/284	817	szántó	Boldishát	
156.	083/285	906	szántó	Boldishát	
157.	083/286	816	szántó	Boldishát	
158.	083/287	842	szántó	Boldishát	
159.	083/288	830	szántó	Boldishát	
160.	083/289	830	szántó	Boldishát	
161.	083/290	830	szántó	Boldishát	
162.	083/291	830	szántó	Boldishát	
163.	083/292	827	szántó	Boldishát	
164.	083/293	827	szántó	Boldishát	
165.	083/294	826	szántó	Boldishát	
166.	083/295	827	szántó	Boldishát	
167.	083/296	826	szántó	Boldishát	
168.	083/297	826	szántó	Boldishát	
169.	083/298	825	szántó	Boldishát	
170.	083/299	826	szántó	Boldishát	
171.	083/300	826	szántó	Boldishát	
172.	083/301	826	szántó	Boldishát	
173.	083/302	826	szántó	Boldishát	
174.	083/303	826	szántó	Boldishát	
175.	083/304	825	szántó	Boldishát	
176.	083/305	827	szántó	Boldishát	
177.	083/306	826	szántó	Boldishát	
178.	083/307	826	szántó	Boldishát	
179.	083/308	826	szántó	Boldishát	
180.	083/309	925	szántó	Boldishát	
181.	083/310	854	szántó	Boldishát	
182.	083/311	838	szántó	Boldishát	
183.	083/312	837	szántó	Boldishát	
184.	083/313	838	szántó	Boldishát	
185.	083/314	838	szántó	Boldishát	
186.	083/315	837	szántó	Boldishát	
187.	083/316	838	szántó	Boldishát	
188.	083/317	838	szántó	Boldishát	
189.	083/318	837	szántó	Boldishát	
190.	083/319	838	szántó	Boldishát	
191.	083/320	838	szántó	Boldishát	
192.	083/321	838	szántó	Boldishát	
193.	083/322	837	szántó	Boldishát	
194.	083/323	838	szántó	Boldishát	
195.	083/324	838	szántó	Boldishát	
196.	083/325	861	szántó	Boldishát	
197.	083/328	729	szántó	Boldishát	
198.	083/329	728	szántó	Boldishát	
199.	083/330	724	szántó	Boldishát	
200.	083/331	725	szántó	Boldishát	
201.	083/332	729	szántó	Boldishát	

202.	083/333	732	szántó	Boldishát	
203.	083/334	732	szántó	Boldishát	
204.	083/335	751	szántó	Boldishát	
205.	083/336	729	szántó	Boldishát	
206.	083/337	723	szántó	Boldishát	
207.	083/338	722	szántó	Boldishát	Démász vezetékJog 2011
208.	083/339	731	szántó	Boldishát	
209.	083/340	733	szántó	Boldishát	
210.	083/341	735	szántó	Boldishát	
211.	083/342	736	szántó	Boldishát	
212.	083/343	735	szántó	Boldishát	
213.	083/344	732	szántó	Boldishát	
214.	083/345	728	szántó	Boldishát	
215.	083/346	733	szántó	Boldishát	
216.	083/349	725	szántó	Boldishát	
217.	083/350	723	szántó	Boldishát	
218.	083/351	724	szántó	Boldishát	
219.	083/352	722	szántó	Boldishát	
220.	083/353	771	szántó	Boldishát	
221.	083/354	729	szántó	Boldishát	
222.	083/355	739	szántó	Boldishát	
223.	083/356	725	szántó	Boldishát	
224.	083/357	728	szántó	Boldishát	
225.	083/358	734	szántó	Boldishát	
226.	083/359	721	szántó	Boldishát	
227.	083/360	721	szántó	Boldishát	
228.	083/361	722	szántó	Boldishát	
229.	083/362	729	szántó	Boldishát	
230.	083/363	733	szántó	Boldishát	
231.	083/364	739	szántó	Boldishát	
232.	083/365	726	szántó	Boldishát	
233.	083/366	726	szántó	Boldishát	
234.	083/367	720	szántó	Boldishát	
235.	083/368	730	szántó	Boldishát	
236.	083/369	730	szántó	Boldishát	
237.	0182/2	3.8601	szántó	külterület	12/120 tul.hányad
238.	0249/15	3728	erdő	külterület	127/582 tul.hányad
239.	0257/2	3.8018	szántó	külterület	
240.	0285/3	93054	gyep	külterület	Démász vezetékJog 2009,vízvezetési szolg. jog 2008.
241.	0336/13	a., 3240, b., 10958	szántó, szántó	külterület	
242.	0343/10	9603	gyep, vízállás	külterület	Földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgalmi jog 1981 Démász vezetékJog 2011
243.	0343/11	12653	gyep	külterület	Vízvezetési szolg. jog - 1993
244.	0343/13	3307	gyep	külterület	

					Megosztás után keletkezett Békés Megyei Víz és Csatornamű Vállalat vízvezetési szolg.jog Békés Megyei Vízművek Vállalat vízvezetési szolg.jog Démász vezetékjog 2011
245.	0344/5	92339	agyaggödör, gyep	külterület	
246.	0345/2	5.1292	fás legelő		Művelési ág változás (volt vasúti pálya)
247.	0361/6	13406	gyep	külterület	Megosztás után keletkezett
248.	0364/2	9548	gyep	külterület	
249.	0369/24	164704	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.
250.	396	1809	gyep	külterület	
251.	0402/34	3490	szántó	külterület	
252.	0404/28	5086	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.
253.	0404/29	620	szántó	külterület	Értékesítésben döntés történt.
254.	0404/31	1925	szántó	külterület	Démász vezetékjog - 2009.
255.	0406/4	4316	tanya, szántó	külterület	Omega Gyülekezetnek 2019.09.30-ig használatba adva. Dégáz bányaszolg. Jog 2007, MOL bányaszolg. jog 1985
256.	0410/8	8714	szántó	külterület	Démász vezetékjog 2011
257.	0410/12	1500	lakás,udvar, gazd.épület	külterület	1 lakás (volt ókeri iskola)
258.	0417/8	1079	szántó	külterület	
259.	0488/3	1820	szántó	külterület	Dégáz bányaszolg.jog 2007 Démász vezetékjog 2011

d./ Egyéb, nem Mezőberény közigazgatási területen lévő ingatlanok

Sorszám	Hrsz.	Terület m2	Művelési ág	Cím	Megjegyzés
MÁTRASZENTIMRE					
1.	2863	607	hétvégi ház, udvar	Fallóskút, Forrás u. 4.	
PARÁD					
2.	1134	1361	beépítetlen terület	Parád - Óhuta, Dobra u. 4.	PSG üdülő

Megjegyzés:

- Tulajdoni részarány ahol nem jelzett az 100 %,
- Egyéb megjegyzések