

BÉKÉS MEGYEI VÍZMŰVEK ZRT.
5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.
☎ 66 / 523-200; 📠 66 / 528-850

**2012. évi
rekonstrukciós javaslat
MEZŐBERÉNY
VÁROS
részére**



Mezőberény

Társaságunk elkészítette a település 2011. évi tervezett és a hibaelhárítás során elvégzett rekonstrukciókkal kapcsolatos tájékoztatást. Tájékoztatónk tartalmazza a 2011. évben tervezett rekonstrukciós munkákra fordítható összeget, a megvalósult illetve folyamatban lévő felújítások költségeit valamint a hibaelhárítások kapcsán elvégzett, ún. „bejelentő lapos” felújítások - I.-VIII. havi tényleges költségeit. A mellékelt táblázatok tartalmazzák – a fenti adatok alapján meghatározva – a település számára 2012. évben rendelkezésre álló, a víziközművek rekonstrukciójára felhasználható összeget.

A következőkben javaslatot teszünk a tulajdonos önkormányzat részére a 2012. évben tervezett, az üzemeltetői szempontok alapján kidolgozott rekonstrukciókra, figyelembe véve az idei évben elvégzett, illetve tervezett, de meg nem valósult felújításokat.

2011. évben az Önkormányzattal történt többszöri egyeztetést követően az alábbi rekonstrukciók megvalósulására kötöttünk szerződést.

A 2011. évben az önkormányzattal megkötött rekonstrukciós szerződés vonatkozó pontjaiban foglaltaknak megfelelően társaságunk ivóvízhálózati rekonstrukciós munkákat, szennyvízáttemelők korszerűsítési munkáit valamint a 2012. évi rekonstrukciós feladatokat előkészítő engedélyes tervezési munkákat végezte el.

Mivel a település vízellátását regionális rendszerről biztosítjuk, az érvényben lévő szerződéseknek megfelelően a regionális rendszer rekonstrukciós költségeinek vonatkozó hányada a települést terheli. A regionális rendszeren tervezett felújítások listáját, illetve a költségek felosztását külön táblázat tartalmazza.

A 2011. évre vonatkozóan településükön ivóvízre elfogadott többlet bérleti díj mértéke:

- Lakossági: 53,60 Ft/m³
- Hatósági: 51,00 Ft/m³
- Önkormányzati: 53,60 Ft/m³.

2012. évre az önkormányzat részére az alábbi javaslatot tesszük a többlet bérleti díj mértéke vonatkozásában:

Az értékesített ivóvíz és leszámlázott szennyvízmennyiség tekintetében egységesen **57,10 Ft/m³** többlet bérleti díjat tartjuk megfelelőnek.

A fenti összeg az alábbiak szerint került meghatározásra:

Az előző évben általánosan megajánlott többlet bérlet díj 53,60 Ft/m³ volt. Ezt az összeget a 2012. évben, ágazatunkban érvényes strukturált árindex mértékével felszorozva 57,10 Ft/m³-t díjat kapunk - rekonstrukciós források számításánál ezt a díjat vettük figyelembe. A megajánlott díj nem tartalmazza a kölgnyűlés által elfogadott 5 % nyereséget. A fenti összegek nettóban értendők.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a rekonstrukciós javaslat részletező táblázataiban megjelölt költségek tájékoztató jellegűek, műszaki becsléssel kerültek meghatározásra. A végleges, szerződésben rögzíthető összegek pontos kalkulációja csak megfelelően előkészített, tételes költségvetés kidolgozását követően készülhet el.

település:

Mezőberény

2011. évi bérleti díjak:

	többslet bérleti díj nyereség nélkül (Ft/m3)			minimum bérleti díj (Ft/m3)
	lakossági	hatósági	önkormányzati	
ivóvíz	53,6	51,0	53,6	12,5
szennyvíz	0,0	0,0	0,0	13,7

2011. I-VIII. hóban képződött minimum bérleti díj összege:

5 831,3 eFt

2011. I-VIII. hóban képződött többslet bérleti díj összege:

13 336,3 eFt

2011. I-VIII. hóban elvégzett bejelentőlapos rekonstrukciók munkák költsége:

1 247,5 eFt

2011.-ben elvégzett/leszerződött rekonstrukciók munkák összege:

16 500,0 eFt

2012. évre megajánlott bérleti díjak:

	többslet bérleti díj nyereség nélkül (Ft/m3)			minimum bérleti díj (Ft/m3)
	lakossági	hatósági	önkormányzati	
ivóvíz	57,1	57,1	57,1	13,6
szennyvíz	57,1	57,1	57,1	14,7

Értékesített víz / leszámított szennyvízmennyiség (2012 évi tervezett, em3):

	lakossági	hatósági	önkormányzati	összesen
ivóvíz	279,6	32,9	25,6	338,1
szennyvíz	234,2	21,4	24,0	279,6

Várható bevételek bérleti díjból (eFt)

	többslet bérleti díjból nyereség nélkül (eFt)				minimum bérleti díjból (eFt)	mind összesen (eFt)
	lakossági	hatósági	önkormányzati	összesen		
ivóvíz	15 965,2	1 878,6	1 461,8	19 305,5	4 598,2	23 903,7
szennyvíz	13 372,8	1 221,9	1 370,4	15 965,2	4 110,1	20 075,3
összesen	29 338,0	3 100,5	2 832,2	35 270,7	8 708,3	43 979,0

2012. évi várható rekonstrukciók forrás összege:

+ 43 979,0 eFt

2012. évben tervezett ivóvízes rekonstrukciók összege:

- 3 620,0 eFt

A településen a vízellátást a Közép Békési Regionális Vízmű biztosítja.

Az együttműködési megállapodás szerint a közös vízmű rekonstrukciók költségeinek 5,4%-a települést terheli.

A közös vízmű 2012. évre tervezett rekonstrukciók költsége:

16 000,0 eFt

A közös vízmű rekonstrukciók költségeinek a településre eső része:

- 859,2 eFt

2012. évben tervezett szennyvízes rekonstrukciók összege:

- 39 500,0 eFt

A településen a szennyvíztisztítást egyedi szennyvíztisztító biztosítja.

település: Mezőberény

3 620 eFt

2012 évre tervezett rekonstrukciók

cserélendő bekötések száma (db)	10
felújítandó közfolyók száma (db)	
felújítandó tűzcsapok száma (db)	

1 120

cserélendő vezetékszakaszok

vezeték helye	új átmérő (mm)	hossza (m)	indoklás

csomópontok átalakítása felújítása

csomópont helye	átmérő (mm/mm)	kell-e új akna	indoklás
Vésztoi út - Martinovics u. kereszteződés	80	nem	tolózárak korrodáltak, nem működnek
Petőfi u. gimnázium előtt	100	nem	tolózárak korrodáltak, nem működnek

víztorony

típusa	mikor volt felújítva	mikor esedékes felújítani	indoklás

egyéb vízes rekonstrukciók (kutak, gáztalanítók, mélytárolók, technológiai elemek, hálózati szivattyúk, fertőtlenítők, kezelőépületek, védőterületek, stb.)

megnevezés	indoklás

egyéb vízes rekonstrukciók (kutak, gáztalanítók, mélytárolók, technológiai elemek, hálózati szivattyúk, fertőtlenítők, kezelőépületek, védőterületek, stb.)

megnevezés	indoklás

Rendszer

Közép Békési Regionális Vízmű

16 000 eFt

2012 évre tervezett rekonstrukciók

csomópontok átalakítása felújítása/tolózár felújítás

csomópont helye	átmérő (mm/mm)	kell-e új akna	indoklás	
Kevermes-Békéscsaba	NA 600	2	Építési szakaszhatárok, egyéb okból acélanyagú csőszakaszok kiváltása	1 700
Medgyesbodzás-Békéscsaba	NA 600	1	Építési szakaszhatárok, egyéb okból acélanyagú csőszakaszok kiváltása	850
Sarkadi ág	NA 500-NA 150	1	Építési szakaszhatárok, egyéb okból acélanyagú csőszakaszok kiváltása	850
Vésztői ág	NA 400-NA 150	1	Építési szakaszhatárok, egyéb okból acélanyagú csőszakaszok kiváltása	850
Mezőberényi ág	NA 500-NA 300	1	Építési szakaszhatárok, egyéb okból acélanyagú csőszakaszok kiváltása	850
Mosatóhely kialakítása Körösladány térségében				3 000

egyéb vízes rekonstrukciók (kutak, gáztalánítók, mélytárolók, technológiai elemek, hálózati szivattyúk, fertőtlenítők, kezelőépületek, védőterületek, stb.)

megnevezés	indoklás	
Impulzus távadós mennyiségmérések kialakítása: meglévő átadási pontokon. Tarhos, Okány		1 600
Körösűfalu átadási pont áthelyezés	vízműtelepről közterületre	1 900
Vadháti gépház 200 kVA aggregátor fix telepítése, energetika kiépítése		1 600
Kút szellőzők cseréje	Vízminőség védelmi szempontból	700
Folyamatirányítási rekonstrukciós munkákhoz kapcsolódó gépészeti rekonstrukció		2 100

település:

Mezőberény

39 500 eFt

2012 évre tervezett rekonstrukciók

cserélendő, felújítandó bekötések száma (db)	
felújítandó gravitációs aknák száma (db)	
felújítandó, cserélendő vákuumaknak és szelepek száma (db)	
aknafedlap felújítás (db)	

cserélendő, felújítandó gravitációs vezetékszakaszok

vezeték helye	új átmérő (mm)	hossza (m)	átlagos mélysége (m)	indoklás

cserélendő, felújítandó nyomott, vákuumos vezetékszakaszok

vezeték helye	új átmérő (mm)	hossza (m)	indoklás
Teleki utcai szennyvíz átemelő tehermentesítésére vezeték építés	150	450	átemelő tehermentesítés
Szennyvíz tisztító telep tisztított szennyvíz nyomóvezeték építés	150	150	telep tehermentesítés

felújítandó átemelő, vákuumgépház

helye, száma	indoklás
Szennyvíz tisztító telep tisztított szennyvíz átemelő építés	telep tehermentesítés
	12 500

egyéb szennyvízes rekonstrukciók (mechanikai, biológiai, kémiai tisztítás technológiai elemek, iszapvíztelenítés és elhelyezés eszközei, kezelőépületek, stb.)

megnevezés	indoklás
Szennyvíztelep megkerülő vezeték építése	nagy intenzitású csapadék esetén a telep technológiájának védelme érdekében
Dekantáló szivattyú beépítése	iszapsűrítés hatékonysága érdekében
	5 000
	1 000