

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2011. augusztus 5-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Mezőberény, Városháza 15-ös sz. terem.

Jelen vannak: Siklósi István polgármester, Szekeres Józsefné alpolgármester, Barna Márton, Dr. Burján Katalin, Debreczeni Gábor, Halász Ferenc, Harmati László, Kovács Edina, Kovács Lászlóné, Mezeiné Szegedi Erzsébet, Nagy Sándor képviselők.

(Körösi Mihály képviselő a napirend elfogadása előtt érkezett meg az ülésre.)

Jelen volt még az ülésen: Dr. Baji Mihály jegyző, Borgula Péter beruházási ügyintéző, a geotermikus-energia napirendnél Fekete Ferenc az AQUAPLUS Kft. gépészeti igazgatója, a XV. Berényi Napok napirendnél Olejné Mertz Judit kulturális referens, Smiriné Kokauszki Erika OPS Kulturális Központ igazgatója, Fábíán Zsolt OPS Kulturális Központ igazgató helyettese.

Siklósi István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendkívüli ülés lefolytatásának törvényi akadálya nincs, a 12 fős képviselő-testület tagjai közül 11 fő jelen van. A rendkívüli ülés összehívását az indokolta, hogy a geotermikus-energia program tovább lépéseként közbeszerzést kell lefolytatni annak érdekében, hogy a program megvalósulhasson.

Ismertette, hogy a jegyző Baksai Ágnes bízta meg a jegyzőkönyv vezetésével.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél Nagy Sándor és Harmati László képviselőket.

(Körösi Mihály képviselő megérkezett az ülésre, jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)

Siklósi István polgármester szavazásra bocsátotta a meghívóban kiküldött napirendeket azzal, hogy az egyéb bejelentések körében több előterjesztés megtárgyalása vált szükségessé. Az ismertetett napirendet kérte megszavazni.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

400/2011.(VIII.05.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Geotermikus-energia program

2.) Egyéb bejelentés

- Együttműködési szándéknyilatkozat a Mezőberényben tervezett tűzoltóórs létrehozásával kapcsolatban
- Emléklapok adása civil szervezetek, testvérvárosok részére
- Hosszútó beruházás
- Népszavában megjelent cikk
- Kisajátítás (NIF)
- XV. Berényi Napok

1.) Geotermikus-energia program

Siklósi István polgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Fekete Ferencet az AQUAPLUS Kft. gépészeti igazgatóját, a geotermikus energia program munkáinak kivitelezőjét. Elmondta, hogy a tervező által kijelölt 1600-1800 m között a kútban nem volt megfelelő mennyiségű víz, továbbfúrás szükséges. Jelenlegi információk alapján a továbbfúrással megfelelő mennyiségű, hőfokú vizet tudnának találni. Ennek finanszírozása további átcsoportosítást igényel (összege még nem ismert), amit esetleg a pályázati pénzből biztosítani lehet. Véleménye szerint a tervező felelősségére is vissza kell majd térni.

Harmati László képviselő kérdése, hogy a további munkát is végezheti az AQUAPLUS Kft., mint kivitelező?

Siklósi István polgármester igen választ adott.

Kovács Lászlóné képviselő véleménye szerint tudni kell mennyivel többbe kerül a munka.

Fekete Ferenc AQUAPLUS Kft. gépészeti igazgatója, kivitelező elmondta, a továbbfúrásnál az eredeti közbeszerzés fajlagos árait használják, és amennyiben az nem sikeres, vállalják költségeit.

Barna Márton képviselő megkérdezte, hogy a pályázat mennyire kötött, lehet-e továbbfúrní, költségeket biztosítani?

Siklósi István polgármester közölte, hogy a projektnél engedély alapján 15%-al tovább lehet fúrní. A pályázati keretösszegnél alacsonyabb vállalási árral vállalta el a munkát a kivitelező, a pályázat módosítható bizonyos feltételekkel. Többek között a pályázat befejezési határideje novemberről februárra tevődik át első körben, de lehet, hogy még tovább módosul az elszámolások miatt. Két év van összességében a pályázat megvalósítására (2010. szeptemberében lett aláírva a támogatói szerződés).

Halász Ferenc képviselő megkérdezte, hogy a víz gáztalanításának költsége mekkora összeg lesz, valamint a gáz hasznosítható lehetne-e valamilyen célra?

Fekete Ferenc AQUAPLUS Kft. gépészeti igazgatója, kivitelező válaszként elmondta, nem tudnak még pontos adatokat, de vállalásuk tartalmazza, hogy a termálvíznek pl. a gáztalanítását meg kell valósítani. Várhatóan ennek a termálvíznek a minősége az elvártnál valamivel kedvezőtlenebb lesz. A gáz hasznosítására van mód és lehetőség, pl. gázmotor villamos energiatermeléssel a rendszer üzemeltetését csökkenteni tudja. A motor hulladékhőjét is hasznosítani lehet.

Körösi Mihály képviselő kérdése, hogy a kihozott vízmennyiségnek és a visszasajtoló kút mennyiségének egyformának kell lenni?

Fekete Ferenc AQUAPLUS Kft. gépészeti igazgatója, kivitelező válasza, hogy a hatósági elvárás szerint igen. Egy különbség lehet benne, a rendszer karbantartása során keletkező technológiai víz.

Siklósi István polgármester összegzésként kiemelte, hogy Mezőberénynek ilyen, ennyire összetett pályázati projektje még nem volt. A testületnek arról kell döntenie, hogy a 300 m-es továbbfúrást meg kívánja valósítani. A közbeszerzést ki kell írni.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

401/2011.(VIII.05.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „Geotermikus energiahasznosítás Mezőberényben” pályázat keretében a 300 m-es továbbfúrást meg kívánja valósítani. Felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a beruházás további megvalósítása érdekében a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás ajánlattételi felhívását készítse el.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

2.) Egyéb bejelentés

- Együttműködési szándéknyilatkozat a Mezőberényben tervezett tűzoltóórs létrehozásával kapcsolatban

Siklósi István polgármester ismertette, hogy a katasztrófavédelmi igazgatóságnál felmerült, hogy Mezőberényben egy hivatásos tűzoltóórs létrehozása. A békéscsabai tűzoltók kérdése, hogy érdekelné-e a felvetés az önkormányzatot. Egyeztetések alkalmával elmondták, hogy 2012. január 1-től több szervezet összevonása fog megtörténi náluk. Az európai uniós normáknak megfelelően kívánják átalakítani a tűzoltóság rendszerét, 15 percen belül utolérhető legyen minden helyszín. Mezőberény egy jó lefedettséget tudna biztosítani

környezetének. Amennyiben támogatja az önkormányzat az elképzelést, találni kell épületet az őrs elhelyezéséhez, ahol 3,5 fő állandó szolgálatot adó dolgozó lenne elhelyezve egy teljesen felszerelt szerkocsival. Azt, hogy mibe kerülne ez az elgondolás, nem tudja még senki, a részletek ezután fognak kiderülni. Egyáltalán az, hogy Mezőberényben lesz-e lehetőség őrs kialakítására, csak azután dőlhet el, ha az önkormányzat ad egy szándéknyilatkozatot, és az országos parancsnokság dönt majd arról, hogy melyik települések jöhetnek számításba. Az az épület, amelyik az önkéntes tűzoltóknak helyet ad, minimális átalakítással (pihenőhely, konyha kialakítása, mosdó felújítása) alkalmas arra, hogy a hivatásos tűzoltóság is elhelyezést nyerjen. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke jelezte, nincsenek ellene a dolognak. A hivatásos tűzoltók és az önkéntes tűzoltók szakemberei is azt mondják, jól kiegészítenék egymás működését. Az átalakítás költségeihez a hivatásos tűzoltóság részéről nem igazán akarnak hozzájárulni. AZ ÖTE elnöke elmondta, eddig voltak pályázati lehetőségeik, amikkel a felújításra tudtak támogatást szerezni. Az kedvező az önkormányzat részére, hogy ha kialakításra kerül az épület, a működtetés költségeit a hivatásos tűzoltóság állja. Véleménye szerint a megkeresést nem kellene elutasítani azzal a feltétellel, hogy nem minősül kötelezettségvállalásnak a nyilatkozat adása, el kellene juttatni a kért szándéknyilatkozatot. Rövid a határidő, még a mai napon a tűzoltóságnak továbbítania kell, hogy van-e szándék a településen. Szeretné a testület pozitív döntését kérné, ne legyen elvetve, hiszen a jövőben, a körzetközpont kialakításában is segíthet.

Harmati László képviselő támogatandónak tartotta a szándéknyilatkozat kiadását, hiszen nem utolsó sorban 3,5 főnek is munkahelye lehet. Az elgondolkodtató, hogy ha uniós elvárás a tűzoltóságok kihelyezése, akkor alakítsák is ki saját költségükön a részükre térítésmentesen biztosított ingatlant.

Dr. Burján Katalin képviselő jelezte, az a megfogalmazás, hogy „az ingatlant olyan állapotba hozza” tág fogalom, pl. jelenthet 5 millió vagy akár 30 millió Ft ráfordítást is. A médiában pedig azt hallotta, hogy a kormány ki akar vonulni a tűzoltóság finanszírozásából, kimondottan az önkormányzatokra akarja hárítani. Elképzelhető, hogy most a tűzoltóság gyorsan lépni akar.

Siklósi István polgármester véleménye szerint a szándéknyilatkozat kiadásának nincs kockázata, csak a továbbtárgyalás lehetőségét adja meg, nem minősül kötelezettségvállalásnak.

Barna Márton képviselő megkérdezte, mi történik akkor, ha a második mondat – „Az ingatlant olyan állapotba hozza, hogy alkalmas legyen a tűzoltóőrs működésének megkezdésére.”- kihúzásra kerülne a szándéknyilatkozatból.

Siklósi István polgármester felhívta a figyelmet, ha kivételre kerül a meghatározás, kiesik a város a tűzoltóőrs kialakítási köréből.

Kovács Lászlóné képviselő félőnek tartotta, hogy kettősség alakulhat ki, lehetséges, hogy majd az önkéntes tűzoltóságot fel kell adni.

Kovács Edina képviselő javasolta a szándéknyilatkozat megszavazást a tárgyalások elindítása érdekében.

Siklósi István polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazat (Dr. Burján Katalin) mellett az alábbi határozatot hozta:

402/2011.(VIII.05.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy egy, Mezőberényben megalakításra kerülő tűzoltó őrszel kapcsolatos együttműködési szándéknyilatkozatot aláírjon.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

- Emléklapok adása civil szervezetek, testvérvárosok részére

Siklósi István polgármester a testület részéről határozatban kért megerősítést, hogy az önkormányzat nevében emléklapokat adhasson át a Német Hagyományápoló Egyesületnek megalakulásuk 20 éves évfordulójára, a Baráti Egylet Mezőberényért megalakulásának 25. évfordulója alkalmából, illetve a külföldi testvérvárosoknak a XV. Berényi Napok rendezvényről.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

403/2011.(VIII.05.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében emléklapokat adjon át az augusztus hónapban megrendezésre kerülő

- Német Hagyományápoló Egyesület megalakulásuk 20 éves évfordulójára,
- Baráti Egylet Mezőberényért megalakulásának 25. évfordulója alkalmából,
- a XV. Berényi Napok rendezvényről a külföldi testvérvárosoknak.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: értelem szerint

- Hosszútó beruházás

Siklósi István polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy a Hosszútó projekt megvalósítása kapcsán, ~ 200.000 Ft híján, megkapja a pénzt az önkormányzat.

- Népszavában megjelent cikk

Siklósi István polgármester tudatta, hogy a Népszava 2011. július 9-i számában ismételt megjelent cikk Mezőberényről, és a megjelent írás kapcsán helyreigazítást kért. „Állami imakényszer” című írásukban tényként közlik, hogy többek között Mezőberényben is szeptembertől csak felekezeti oktatás lesz. Azt sugallja a cikk, hogy a város valamennyi közoktatási intézménye egyházi fenntartásba került, elsősorban anyagi okok miatt. Ez a cikk óvodák és az iskolák számára negatív reklámot, akár iskolaválasztásban hátrányt is jelenthet, különösen a gimnázium tekintetében. A várost, amely stabil pénzügyi helyzetben van, szintén negatív színben tüntetik fel. A tegnapi napon meg kellett jelennie a helyreigazításnak. Felolvasta leveléből, hogy a város mely közoktatási intézmények fenntartását oldja meg:

- Összevont óvodák öt tagóvodával, szakmailag két környékbeli település óvodája is idetartozik. (gazdálkodás az általános iskola gazdasági szervezetén belül.)
- Kistérségi feladatokat is ellátó általános iskola (két település csatlakozott a város közoktatási ellátórendszeréhez óvodájával, iskolájával). Az iskola tanulólétszáma több mint 1000 tanuló.
- Az általános iskola keretein belül alapfokú művészetoktatási képzés is folyik, emellett a pedagógiai szakszolgálati feladatokat is ellátják, valamint működtetnek egy hátrányos helyzetű gyermekek fogadására alkalmas kollégiumot.
- Gimnázium közel 600 tanulóval, német kéttannyelvű képzéssel, valamint Arany János tehetséggondozó programmal.
- Az előző programokhoz kapcsolódóan működik az intézményben egy 290 fő befogadására alkalmas középiskolai kollégium.
- A gimnázium működteti az önkormányzati intézményekben megvalósuló étkeztetéshez szükséges 1200 adagos konyhát.

2010 októberében a Magyarországi Evangélikus Egyház kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az öt óvodája közül az egyik óvoda fenntartói jogát engedje át az egyháznak. (Nem az önkormányzat akart szabadulni a feladattól, hanem az egyház kérte a feladatot.) A szülői igény felmérése, és nem kevés egyeztetés lefolytatása után az önkormányzat 2011. májusában döntött úgy, hogy a Széchenyi István Német Nemzetiségi Tagóvoda fenntartói jogát 2011. szeptember 1-től – az ingatlan tulajdonjogának megtartása mellett – átengedi az egyháznak.

A képviselők részéről észrevétel nem hangzott el.

- Kisajátítás (NIF)

Siklósi István polgármester jelezte, hogy a kiosztott tájékoztató az augusztusi állapotot tükrözi, a dátumnál elgépelés történt. A NIF pénzhányra való tekintettel leállította a tárgyalásokat, ellenben egyeztetések történtek a Kormányhivatalnál. A Kormányhivatal két forgalomképtelen területnél megjelölt vételi árat, amely kevesebb annál, amit az igazságügyi szakértő javasolt. Nem tartotta célszerűnek megtámadni a Kormányhivatal döntését, összességében kedvező az önkormányzat számára. A két forgalomképes területnél kérte, ne fizessék ki a megítélt összeget, mert úgy néz ki, érdekli a NIF-et, sikerül megegyezni az

útépítésre. A többi terület sorsáról nincs még információ. Kérte a tájékoztató tudomásulvételét.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

404/2011.(VIII.05.)sz. határozat:

Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testülete a vasúti beruházás, felüljáró kialakítással kapcsolatos, NIF kisajátítás 2011. 08. 04-i állapotáról adott tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: Siklósi István polgármester

Határidő: azonnal

Siklósi István polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Fekete József a Városi Közszolgáltató Intézmény igazgatója Gyomaendrődre pályázott. Az augusztus 29- i ülésre előterjesztésre kerül kérelme, melyben kéri a Képviselő-testületet, hogy közalkalmazotti jogviszonyát 2011. augusztus 31. napjával, közös megegyezés alapján megszüntetni szíveskedjen. Az átadáshoz szükséges feladatok folynak, az igazgatóval kötött tanulmányi szerződés alapján a tandíjtámogatás visszafizetése is rendezésre kerül. A testületi ülésen kiírásra kerülne a Városi Közszolgáltató Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) állására a pályázat.

- XV. Berényi Napok

Siklósi István polgármester elmondta, hogy négy ezer példányban elkészült a „Mezőberény a város, ahol élünk” kiadvány. A Berényi Napok alkalmával egy nagyobb tétel kiosztásra kerül.

Olejné Mertz Judit kulturális referens jelezte, hogy forgatókönyv készült a három napról, minden képviselő részére el lesz juttatva. Tartalmazza, hogy a küldöttségek hova érkeznek, kik a segítők. Úgy néz ki, minden testvérvárosból érkezik küldöttség, Szováta kivételével a polgármesterek is képviselik városukat. Augusztus 20-án, szombaton ünnepi ebéd lesz a Tópart Vendéglőben elég nagy létszámban, oda meg lesznek hívva olyan vendégek is, akik segítették évek alatt a testvérvárosi kapcsolatok ápolását. A testvérvárosok köszöntője augusztus 20-án délután a piactéren történik meg a város lakói előtt, ott lesz átadva a város ajándéka is

Smiriné Kokauszki Erika az OPSKK igazgatója elmondta, hogy a programok összeálltak, apróbb változtatások lehetnek, de úgy gondolja, az időt tudják tartani. Folynak a tárgyalások a technikai háttér minél precízebb és pontosabb összeállítása érdekében. Szórólap készül, melyen hasznos információk szerepelnek.

Fábián Zsolt az OPSSKK igazgatóhelyettese a kiállításokra hívta fel a figyelmet, amelyek már 16-ától kezdődően folyamatosan, több helyszínen megtekinthetők lesznek. Elmondta, hogy

minden ide érkező vendég kap egy kis kártyát, amin rajta lesz a szállás, a tolmács, segítő neve, telefonszáma. Minden napra megkapják az étkezési jegyet, strandbelépőt, italjegyet. A piacssarnokban VIP helyiség lesz berendezve hangulatosan, ott lesz beállítva a sörcsapoló is.

Siklósi István polgármester fontosnak tartotta, hogy a vendégek azt tapasztalják, odafigyelnek rájuk, nem kényszer semmi, de jól érezzék magukat.

Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a figyelmet, a rendkívüli ülést befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.

Siklósi István
polgármester

Dr. Baji Mihály
jegyző

Harmati László
képviselő
jkv.hitelesítő

Nagy Sándor
képviselő
jkv.hitelesítő