



Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
4025 DEBRECEN, HATVAN U. 16.

LEVÉLCÍM: 4001 DEBRECEN, Pf. 27. E-MAIL: tiszantuli@zoldhatosag.hu TELEFON: 52-511-000 TELEFAX: 52-511-097

**Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
Kirendeltsége, Gyula**

ÜGYINTÉZÉS: 5700 GYULA, MEGYEHÁZ U. 5-7.

LEVÉLCÍM: 5701 Gyula, Pf.: 99. E-MAIL: korosvideki@zoldhatosag.hu

TELEFON: 66-362-944 TELEFAX: 66-361-755

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: Hétfő: 8:30-12:00; Szerda: 8:30-12:00, 13:00-16:00; Péntek: 8:30-12:00

## KÖZLEMÉNY

Az ügy tárgya: Mezőberény Város Önkormányzata megbízásából a Mengineering Kft. (1139 Budapest, Petneházy u. 52. I. em. 103.) kérelmére indult, Mezőberény, belterület 1693 hrsz. alatti ingatlanon visszasajtoló kút létesítésének előzetes vizsgálati eljárása.

Iktatási száma: 80427/2013.

Az eljárás megindításának napja: 2013. január 11.

Az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 2 hónap

Az ügyintézési határidőbe nem számít bele [a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló módosított 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 33. § (3) bekezdése alapján]:

- a) a hatásköri vagy illetékességi vita egyeztetésének, valamint az eljáró hatóság kijelölésének időtartama,
- b) a jogsegélyeljárás időtartama, továbbá a 36. § (2) bekezdése alapján adatnak a nyilvántartásból történő beszerzéséhez szükséges idő,
- c) a hiánypótlásra, illetve a tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő,
- d) a szakhatóság eljárásának időtartama,
- e) az eljárás felfüggesztésének időtartama,
- f) a 70. § (1) bekezdésében szabályozott eljárás időtartama,
- g) a hatóság működését legalább egy teljes napra ellehetetlenítő üzemzavar vagy más elháríthatatlan esemény időtartama,
- h) a kérelem, a döntés és egyéb irat fordításához szükséges idő,
- j) a szakértői vélemény elkészítésének időtartama,
- k) a hatósági megkeresés vagy a döntés postára adásának napjától annak kézbesítéséig terjedő időtartam, valamint a hirdetményi, továbbá a kézbesítési meghatalmazott és a kézbesítési ügygondnok útján történő közlés időtartama.

Az ügyintéző neve/elérhetősége: Szelezsán Erika  
Gyula, Megyeház u. 5-7.  
06 (66) 362-944/50207

A közlemény közzétételének időpontja: 2013. március 8. - 2013. március 29.

A kérelem és mellékleteinek elérési helye: <ftp:tiktvfki.hu>

**Felhasználónév:** kozzetetel@tiktvfki.hu

**Jelszó:** gyula

(Javasolt webböngésző: Mozilla Firefox)

### A tervezett tevékenység célja

Mezőberény Város Önkormányzata „Geotermikus energiahasznosítás Mezőberényben” címmel nyújtott be az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében kiírt pályázati konstrukcióban Részletes Megvalósíthatósági tanulmányt, mely KEOP-4.2.0/B/092009- 0046. számon befogadásra került. A bírálat során a közreműködő szervezet támogatásban részesítette a projektet.

A beruházás során az intézményi termálvízre alapozott hőellátó rendszer 2012. szeptemberére elkészült. Az üzembehelyezéskor végzett próbaüzem alapján megállapítható volt, hogy a rendszer hosszú távú üzembiztonságát növelné, amennyiben a rendszer kiegészítésre kerülne egy újabb visszasajtoló kúttal.

### Tervezett beruházás által érintett ingatlan:

Az ingatlan helye: 5650 Mezőberény, belterület 1693 hrsz.  
Az ingatlan területe: 3 ha 5757 m<sup>2</sup>  
Az ingatlan művelési ága: kivett mocsár  
Az ingatlan tulajdonosa: Mezőberény Város Önkormányzata  
5650 Mezőberény, Kossuth L. tér 1.

### A tervezett visszasajtoló kút alapadatai

EOV koordináták: X = 167 017 m, Y = 800 361 m, Z = 86,5 mBf.

A kút tervezett talpmélysége: 2000 m.

Visszasajtolásra kerülő víz mennyisége: ~ 36.259 m<sup>3</sup>/ év

A termelőkút (Mezőberény, belterület 14. hrsz.) és a visszasajtoló kutak (Mezőberény, belterület 1693 hrsz.) ugyanazon réteget nyitják meg, így a termelőkútból kivett vízmennyiség a termelő kút által megnyitott rétegekbe kerül visszasajtolásra a 2 db visszasajtoló kúton keresztül.

Mivel a vízadó homokkőrétegek hidrodinamikai paraméterei nem a legkedvezőbbek, így a visszasajtolás hosszú távú üzembiztonságának fenntartásához 2 db visszasajtoló kút kerül kialakításra. A termelő kút visszasajtoló kutaktól való távolsága 1.25 km ill. 1.31 km.

### A tervezett vezeték nyomvonalala által igénybe vett terület

Helye: 5650 Mezőberény, belterület 1693 hrsz.

A visszasajtoló kutak között kiépítésre kerülő vezeték hossza: 507,0 fm. Mérete: Ø 159\*4,5.

### A tervezett beruházás ütemezése

A kivitelezés megkezdésének várható időpontja: 2013. IV., 2014. I. negyedév.

A kivitelezés időtartama: 3 hónap.

Az üzembe helyezés a jogerős engedélyek beszerzését követően azonnal.

### A tevékenység hatásterülete

A tervezett beruházás megvalósításának, üzemeltetésének és felhagyásának környezeti hatásai várhatóan a beruházás által érintett – Mezőberény, belterület 1693 hrsz. – ingatlan területét nem fogják meghaladni.

A Ket. 15. § (1) bekezdés értelmében ügyfél az a természetes személy vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek jogát vagy jogos érdekét az ügy érinti.

A Ket. 15. § (3) bekezdés alapján az (1) bekezdésben foglaltak vizsgálata nélkül ügyfélnek minősül jogszabály rendelkezése esetén az abban meghatározott hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosa és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

A Ket. 15. § (5) bekezdése szerint, meghatározott ügyekben törvény az ügyfél jogaival ruházhatja fel az érdekvédelmi szervezeteket és azokat a társadalmi szervezeteket, amelyeknek a nyilvántartásba vett tevékenysége valamely alapvető jog védelmére vagy valamilyen közérdek érvényre juttatására irányul.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott egyesületeket és más, politikai pártnak, érdekképviselőnek nem minősülő – hatásterületen működő – társadalmi szervezeteket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A felügyelőség a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

„5. § (2) *A felügyelőség a határozatában*

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint*
- aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*
- ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;*
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,*
- ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*
- cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;*
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”*

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

**Felhívom a figyelmet,** hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentációtartalmára vonatkozóan a felügyelőség közleményének megjelenésétől számított **21 napon belül lehet** észrevételt tenni.

